

Niederschrift
über die 598. Sitzung der Gemeindevertretung Wentorf A.S.
am 20. Januar 2021 im Dörphus



Beginn	20:00 Uhr
Ende	21:15 Uhr

Unterbrechungen	keine
Mitgliederzahl	9

Anwesend	Bemerkung
a) Stimmberechtigt	
1. Bgmin Nicole Demir (als Vorsitzende)	
2. GV Stefan Stamer (1ter Stellvertreter)	
3. GV Christian Diestel (2ter Stellvertreter)	
4. GV Hannes Berning	
5. GV Norbert Hack	
6. GV Andrea Janke	
7. GV Katharina Schröder	
8. GV Jörg Schulz	
9. GV Jan Stäcker	abwesend
b) Nicht stimmberechtigt	
Protokollführerin Annegrete Schulz	

Tagesordnung

I. Öffentlicher Teil:

01. Eröffnung der Sitzung, Begrüßung und Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung
02. Beschlussfassung über den Ausschluss der Öffentlichkeit bei Top 14
03. Einwohnerfragezeit
04. Berichte
 - a. der Bürgermeisterin
 - b. aus den Ausschüssen
05. Annahme der Niederschrift vom 16.12.2020
06. Sanierung Bushaltestellen
07. B-Plan 13
hier: Beschluss über Stellungnahme erneuter Entwurfs und Auslegungsbeschluss §4a(3) Bau GB
08. Anfragen und Bekanntmachungen

II. Nichtöffentlicher Teil:

09. Personal und Grundstücksangelegenheiten

Nach Verlesung der Tagesordnung wurden folgende Einwendungen erhoben bzw. Ergänzungen und Dringlichkeitsanträge eingebracht: Änderung Tagesordnung – siehe Punkt 1.1 – keine Änderungen

Die Verhandlungen fanden in öffentlicher Sitzung statt.

Niederschrift
über die 598. Sitzung der Gemeindevertretung Wentorf A.S.
am 20. Januar 2021 im Dörphus



1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit

Die Beschlussfähigkeit wird festgestellt. Die Einladung ist fristgerecht und ordnungsgemäß erfolgt. Bgmin Nicole Demir weist darauf hin, dass mit Teilnahme von 10 Besuchern und Besucherinnen das Limit erreicht ist, weitere Personen müssten aufgrund der Corona-Regelungen abgewiesen werden.

Bgmin Nicole Demir möchte die ursprüngliche, in der Einladung angegebene Tagesordnung um Punkt 6 Sanierung Bushaltestellen ergänzen. Dem wird einstimmig zugestimmt. Die nachfolgenden TOP verschieben sich entsprechend.

1.1 Tagesordnung (ggf. Änderungen)

Die Tagesordnung wird wie folgt ergänzt / geändert: Keine Änderungen oder Ergänzungen.

Abstimmungsergebnis:

8 dafür, 0 dagegen, 0 Enthaltungen

2 Beschlussfassung über den Ausschluss der Öffentlichkeit

Der Tagesordnungspunkt 8 wird in nicht öffentlicher Sitzung beraten.

Abstimmungsergebnis:

8 dafür, 0 dagegen, 0 Enthaltungen

3 Einwohnerfragezeit

- Sachstand Errichtung Funkmast: Die Baugenehmigung ist erteilt, der Baubeginn ist nicht bekannt (Bgmin Nicole Demir).
- Sachstand Wanderweg am Wasserwerk: Der Weg ist fertig, die Brücke fehlt aber noch. Es wird sich um einen Steg aus Stahl handeln, 1 m breit, direkt am Zaun des Wasserwerks. Ohne Geländer. Eine Verrohrung ist nicht zulässig.
- Im Heesredder ist an der ersten Laterne an der Ecke der Kopf verdreht, anstelle der Straße wird ein Grundstück erleuchtet. GV Stefan Stamer wird sich darum kümmern.
- Stand Planung Alter Krug (Errichtung von altersgerechtem Wohnraum): Die Planung ist aufgeschoben, da die Öffentlichkeit derzeit nicht wie geplant und erforderlich in Präsenz beteiligt werden kann.
- Protokolle auf der Amts-Web-Seite: In einigen der online zugänglichen Protokolle sind Namen geschwärzt, möglicherweise aus Datenschutzgründen. GV Jörg Schulz wird dies beim Amt hinterfragen.
Die Protokolle müssen nicht eigenhändig unterschrieben werden, dem Amt muss aber in einem unterschriebenen Vermerk der Name des/der Protokollführenden mitgeteilt werden.
- Der Waldweg am Ende der Apfelallee hinter Stubbenfohrt ist stark von Pferden beansprucht. Dies ist allerdings Angelegenheit der Kreisforste. Bgmin Nicole Demir wird GV Jan Stäcker ansprechen.
Der Weg an der Apfelallee ist derzeit sehr aufgeweicht. Damit muss zu dieser Jahreszeit gerechnet werden, er muss auch nicht zwingend genutzt werden. Er könnte aber auch auf die andere Seite der Bäume verlegt werden, dann müsste der Zaun der Koppel (verpachtetes Gemeindeland) etwas versetzt werden. Damit wäre der Weg auch leichter zu pflegen (knicken, mähen, Bäume beschneiden). Die Gemeindevertretung wird sich dies einmal vor Ort ansehen.

Niederschrift
über die 598. Sitzung der Gemeindevertretung Wentorf A.S.
am 20. Januar 2021 im Dörphus



4 Berichte

a) der Bürgermeisterin

- Bgmin Nicole Demir wird am 21.1. einen Präsentkorb zu einem 85. Geburtstag überreichen.
- Ergebnisse der Tempo-Messung in der Schaulstrat: Höchstes gemessene Tempo war 51 km/h, der Schnitt lag um 30 km/h. Damit gibt es keine Veranlassung für eine Geschwindigkeitsbegrenzung auf Tempo 30 oder eine Sperrung für den Durchgangsverkehr. Bgmin Nicole Demir wird die Initiatoren anschreiben.
- Kunstrasenplatz: Die Genehmigung ist auf dem Postweg an die Gemeinde
- E-Ladesäule: Das Amt hatte die Errichtung ausgeschrieben, aber keine Angebote erhalten. Die Gemeinde nimmt jetzt Kontakt mit den Stadtwerken auf. Gefördert werden nur Stationen mit 22 kwh. GV Hannes Berning wird sich nach den Ladekapazitäten erkundigen.
- Hinweisschild auf dörfliche Veranstaltungen an der Kreuzung: Es gibt noch keine Antwort aus Kiel.
- Herr Tiedemann vom Bauverwaltungsamt verlässt das Amt, die Stelle soll ausgeschrieben werden. Außerdem geht einer der zwei Ingenieure. Damit werden zwei vertraute Ansprechpartner der Gemeinde bald nicht mehr zur Verfügung stehen.
- Die für den 25.1.21 geplante Sitzung des Amtsausschusses zum Entwicklungskonzept ist auf den 22.2.21 verschoben worden.
- Projekt Dörpstrat 4: Es gibt einen Käufer, mit dem die Gemeinde Kontakt aufnehmen wird. Die Gemeinde hat ein Vorkaufsrecht, außerdem gehört die Fläche vor dem Gebäude der Gemeinde. Daher muss auch die Überwegung geregelt werden. Parkplätze müssen auf dem erworbenen Grundstück bereitgestellt werden, das Gemeindeland steht hierfür nicht zur Verfügung.

b) aus den Ausschüssen

- Es haben keine Ausschüsse getagt

5 Annahme der Niederschrift vom 16.12.2020

- Gegen die Niederschrift vom 16.12.2020 wurden keine Einwände erhoben.

Abstimmungsergebnis

7 dafür, 0 dagegen, 1 Enthaltungen

6 Sanierung Bushaltestellen

- Die Wartehäuschen - Alte Schule und Schüttenmoor müssen ersetzt werden. GV Stefan Stamer schlägt vor, allen drei Zimmereibetrieben im Dorf die Möglichkeit zu geben, Angebote abzugeben. Ziel ist ein möglichst einheitliches Bild der Haltestellen nach dem Muster der neuesten Haltestelle in der Herrnstrat. Die Bgmin Nicole Demir wird Kontakt mit den Firmen aufnehmen.

Abstimmungsergebnis

8 dafür, 0 dagegen, 0 Enthaltungen

7 B-Plan 3

Hier: Beschluss über Stellungnahmen – erneuter Entwurfs- und Auslegungsbeschluss § 4a (3) Bau GB

- Bgmin Nicole Demir verliest die Beschlussvorlage. GV Stefan Stamer hat mit dem Anwohner in der Sparrbucht den Ankauf eines Grundstückstreifens durch die Gemeinde vereinbart, um auch nach vorgesehener Erweiterung des Einmündungsbereichs einen Fußweg einrichten zu können. Vorgesehen ist kein Hochbord, aber eine eindeutige Kennzeichnung. Außerdem muss ein Stromkasten versetzt werden. Die Auslegung ist für die Zeit vom 1.2. bis 15.2. vorgesehen. Die Ausschreibung der Erschließung erfolgt parallel; Zeitziel für die Submission: Anfang März.

Abstimmungsergebnis

8 dafür, 0 dagegen, 0 Enthaltungen

Niederschrift
über die 598. Sitzung der Gemeindevertretung Wentorf A.S.
am 20. Januar 2021 im Dörphus



- Wenn der Satzungsbeschluss für den B-Plan vorliegt, können Verträge mit den Käufern geschlossen werden.

8 Anfragen und Bekanntmachungen

- Die Verdichtung der Schallschutzdecke im Kindergarten kann jetzt während des Lockdowns unter Mitarbeit des Kindergartenpersonals vorgenommen werden. Bgmin Nicole Demir wird das Weitere veranlassen.
- GV Katharina Schröder macht darauf aufmerksam, dass die Laster, die auf dem Waldparkplatz gegenüber der Kronika parken oder dort wenden, den Boden verdichten und so die dort stehenden schönen alten Eichen gefährden könnten. Dieser Platz liegt jedoch in der Zuständigkeit der Kreisforste oder gehört sogar zur L 200. Bgmin Nicole Demir wird sich erkundigen.

.....
Bürgermeisterin

.....

Protokollführerin

Vorlage

für die Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Wentorf A.S. am 20.01.2021

zu TOP : **Bebauungsplan Nr. 13**
hier: **Beschluss über Stellungnahmen**
Erneuter Entwurfs- und Auslegungsbeschluss gem. § 4a
Abs. 3 BauGB

Sachverhalt

Nach Durchführung des Verfahrens gem. § 3 (2) BauGB wurde der Geltungsbereich des Bebauungsplanes um eine Teilfläche der Gemeindestraße zwischen Zufahrt zum Geltungsbereich und Einmündung in die Landesstraße 200 erweitert. Die Grundzüge der Planung sind hierdurch nicht berührt, die Planunterlagen sind daher erneut mit verkürzter Frist auszulegen. Die Einholung der Stellungnahmen soll auf die von der Planänderung betroffenen Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange beschränkt werden.

Beschlussvorschlag

1. Die während der öffentlichen Auslegung des Entwurfes des Bebauungsplanes Nr. 13 abgegebenen Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange und der Öffentlichkeit hat die Gemeindevertretung mit der Anlage "Abwägungsempfehlung" des Planlabors Stolzenberg vom 20.01.2021 geprüft.

Das Planungsbüro wird beauftragt, diejenigen, die eine Stellungnahme abgegeben haben, von diesem Ergebnis mit Angabe der Gründe in Kenntnis zu setzen.

2. Der Entwurf des Bebauungsplanes Nr.13 für das Gebiet

Südlich der Bebauung Heesredder,

und die Begründung werden in den vorliegenden Fassungen gebilligt / mit folgenden Änderungen gebilligt:

3. Der Entwurf des Planes und die Begründung sind nach § 4a (3) BauGB mit verkürzter Frist erneut öffentlich auszulegen und die beteiligten Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange von der Auslegung zu benachrichtigen. Zusätzlich sind der Inhalt der Bekanntmachung der öffentlichen Auslegung und die nach § 3 Absatz 2 Satz 1 BauGB auszulegenden Unterlagen ins Internet einzustellen und über den Digitalen Atlas Nord des Landes Schleswig-Holstein zugänglich zu machen.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Gemeindevertreterinnen/Gemeindevertreter:

davon anwesend:; Ja-Stimmen:; Nein-Stimmen:; Stimmenthaltungen:

Bemerkung:

Aufgrund des § 22 GO waren keine/folgende Gemeindevertreterinnen/Gemeindevertreter von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen; sie waren weder bei der Beratung noch bei der Abstimmung anwesend: