

Niederschrift
über die Sitzung der Gemeindevertretung Walksfelde
am 01.03.2022 im Dorfgemeinschaftshaus

Beginn	19:30 Uhr	Unterbrechungen	-
Ende	21:30 Uhr	Mitgliederzahl	7

Anwesend	Bemerkung
a) Stimmberechtigt	
1. Bürgermeisterin Doreen Keding (Vorsitzende)	
2. GV Marco Grabowski (außer TOP 9)	
3. GV Peter Kutz	
4. GV Hans-Roland Peters	
5. GV Jens Stapelfeldt	
6. GV Klaas-Hendrik Willhöft	
b) Nicht stimmberechtigt	
Protokollführerin Stefanie Kusch, Gäste	Protokollführerin: Stefanie Kusch
Abwesend	
GV Rolf Hartmann	

Tagesordnung
<ol style="list-style-type: none"> 1. Eröffnung der Sitzung, Begrüßung und Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung und der Beschlussfähigkeit 2. Einwendungen und Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 08.12.2021 3. Anträge auf Erweiterung der Tagesordnung 4. Beschlussfassung über den Ausschluss der Öffentlichkeit 5. Bericht der Bürgermeisterin 6. Bericht aus den Ausschüssen 7. Beschlussfassung: 1. Nachtragshaushaltssatzung und -plan 2022 8. Beschlussfassung: Auftragsvergabe für Ausführung der Erschließungsarbeiten 1. und 2. Baustufe B Plan Nr.5 der Gemeinde Walksfelde 9. Beschlussfassung: 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 3, hier: Entwurfs- und Auslegungsbeschluss gem. § 3 Abs. 2 BauGB 10. Beschlussfassung zur finanziellen Beteiligung an der Friedhofsfinanzierung 11. Sachstandsdarstellungen (B5-Plan, Kläranlage, Windkraft) 12. Bestimmung der Mitglieder des Wahlvorstandes für die Wahl zum 20. Schleswig-Holsteinischen Landtag am 8. Mai 2022 13. Einnahmen- und Ausgabenplan für das Sondervermögen der Kameradschaftskasse der Freiwilligen Feuerwehr Walksfelde für das Haushaltsjahr 2022 14. Einwohnerfragestunde 15. Bekanntgabe und Anfragen

Die Sitzung findet unter Einhaltung der jeweils geltenden Covid-19-Regelungen statt.

Die Verhandlungen finden in öffentlicher Sitzung statt.

Niederschrift
über die Sitzung der Gemeindevertretung Walksfelde
am 01.03.2022 im Dorfgemeinschaftshaus

1 Eröffnung, Begrüßung und Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung und der Beschlussfähigkeit

Bürgermeisterin Keding eröffnet die Sitzung und stellt fest, dass zur Sitzung form- und fristgerecht eingeladen wurde und die Gemeindevertretung beschlussfähig ist.

2 Einwendungen und Genehmigung der Niederschrift der Sitzung am 08.12.2021

Es gibt keine Einwendungen gegen die Niederschrift der GV-Sitzung am 08.12.2021. Die Niederschrift ist damit genehmigt.

3 Anträge auf Erweiterung der Tagesordnung

Keine

4 Beschlussfassung über den Ausschluss der Öffentlichkeit

entfällt

5 Bericht der Bürgermeisterin

BGMin Keding berichtet über Aktivitäten und Ereignisse:

- **09./10.12.:** Kontakt mit den Grundstücksbewerbern und Vergabe der Grundstücke
- **13.12.:** Beschädigung des Verkehrsschildes in der Schönberger Straße durch ein Fahrzeug → Aufstellung eines neuen Schildes erfolgte bereits in KW 4
- **22.12.:** Klärung mit dem Vermesser bzgl. der Erschließungsplanung: Zunächst war gem. Hr. Klüver, Planungslabor Stolzenberg, Anpassung der Zufahrten der Eckgrundstücke erforderlich, was durch Einräumung eines Wegerechts umgesetzt werden kann (lt. Frau Schulz vom Amt [Bauverwaltung] können die alten Pläne somit bestehen bleiben)
- **28.12.:** Ausschreibung der Baumaßnahme B Plan Nr. 5, Erschließung in 2 Baustufen, an fünf Firmen durch das Bauingenieurbüro M. Schwarz. Bis zum 3.2.2022 konnten die Firmen ihre Angebote abgeben
- **Im Januar:** Abstimmungen mit Landschaftsarchitektin von Gosch & Priewe wegen der Kläranlage und des zu erbringenden naturschutzrechtlichen Ausgleichs
- **03.02.:** Submission im Amt Sandesneben-Nusse zur Öffnung der eingegangenen Angebote für die Baugebietserschließung B5
- **07.02.:** Antrag auf Baumfällung (bereits am 09.02.durch UNB bewilligt)
- **Im Februar:** Abstimmungen mit Herrn Klüver und der Unteren Naturschutzbehörde bzgl. Knickentwidmung Schönberger Straße
- **17.02.:** Erteilung der wasserrechtlichen Genehmigung für das Regenrückhaltebecken (B5)
- **Ausblick auf den 12.03.:** Frühjahrsputz „Unser sauberes Walksfelde“ von 10-12 Uhr

Niederschrift
über die Sitzung der Gemeindevertretung Walksfelde
am 01.03.2022 im Dorfgemeinschaftshaus

Weitere Infos der Bürgermeisterin:

- Für die Zensusumfrage 2022 werden noch Interviewer:innen gesucht: bei Interesse bitte bei Doreen Keding melden oder sich direkt bewerben via Online-Formular: www.kreis-rz.de/zensus2022
- IM Rahmen des Konzessionsverfahrens haben die Vereinigte Stadtwerke ihre Bewerbung zurückgezogen; einziger verbleibender Bewerber ist die Travenetz. Der Konzessionsvertrag des Stromanbieters Travenetz wird geprüft
- Vorläufige Zuschussbewilligung für den Borstorfer Weg ist erfolgt, Ingenieurbüro Schwarz schreibt den Auftrag aus

6 Bericht aus den Ausschüssen

Bau- und Wegeausschuss:

GV Grabowski berichtet:

- Angebot von der Firma Willi Damm eingeholt für die einmalige Reinigung des Dorfes mit einer Kehrmaschine (ca. 380 EUR) → der Unrat auf der Straße und den Bordsteinen ist ein andauerndes Problem der Gemeinde → die Gemeindevertreter wollen bis zur nächsten Sitzung über den Vorschlag nachdenken

Kulturausschuss:

BGMin Keding schlägt vor, in diesem Jahr wieder etwas für die Gemeinde zu planen, wie z.B.:

- *Bikebrennen*, um den ganzen Rückschnitt zu verbrennen
- *Rock am Grill* im Sommer → Voranfrage bei Michael Jessen ist bereits erfolgt (eventuell am 18.6.22 möglich)

Finanzausschuss:

GV Kutz berichtet:

- Anpassung der Kreditobergrenze aus der Haushaltssatzung für das Jahr 2022 notwendig → nähere Informationen unter TOP 7

7 Beschlussfassung: 1. Nachtragshaushaltssatzung und -plan 2022

BGMin Keding greift den Bericht des Finanzausschusses auf und erklärt, dass die Kommunalaufsicht des Kreises Herzogtum-Lauenburg mit Schreiben vom 27.01.2022 den Haushalt 2022 beanstandet hat, da die Kreditobergrenze um 15.100 EUR überschritten wurde. Bei der Berechnung der Kreditobergrenze wurde die Förderung des Kreises für die Straßensanierungsmaßnahme des Borstorfer Weges vergessen. Folglich darf die Gemeinde nicht wie im Haushaltsplan angesetzt 344.500 EUR, sondern lediglich 329.400 EUR aufnehmen, was mit dem 1. Nachtrag korrigiert wird (Anlage_7).

**Niederschrift
über die Sitzung der Gemeindevertretung Walksfelde
am 01.03.2022 im Dorfgemeinschaftshaus**

Mit dem 1. Nachtrag wird ebenfalls der Finanzausgleich 2022 berücksichtigt, der die Haushaltssituation um 7.500 EUR verbessert.

BGMin Keding bittet um Abstimmung über die 1. Nachtragshaushaltssatzung und Nachtragshaushaltsplan für das Haushaltsjahr 2022.

Die GV stimmt wie folgt ab:

Anwesend:	Dafür	Dagegen	Enthaltung
6	6	0	0

8 Beschlussfassung: Auftragsvergabe für Ausführung der Erschließungsarbeiten 1. und 2. Baustufe B Plan Nr. 5 der Gemeinde Walksfelde

Bis zum 03.02.2022 konnten die fünf von Herrn Schwarz kontaktierten Baufirmen ihre Angebote für die Ausführung der Erschließungsarbeiten abgeben, was diese auch taten. Zudem gab die Firma LKT bei der Submission ein Nebenangebot ab, welches eine Pauschalisierung vorsieht (Anlage_8_LKT-Nebenangebot).

Es liegt nun an der GV zu entscheiden, welches Angebot angenommen wird.

Sollte die Gemeinde sich für die Wertung des Nebenangebotes entscheiden, wäre die Firma LKT mit [REDACTED] EUR mindestvordernder Bieter und hätte damit das wirtschaftlichste Angebot abgegeben. Gemäß der Beurteilung von Herrn Schwarz würde bei einer Annahme des Nebenangebots für die Baufirma jedoch die Verpflichtung entfallen, mittels Aufmaße die Massen zu ermitteln und nach tatsächlichen Leistungen abzurechnen, was wesentlich intransparenter wäre. Jedwede Zusatzleistung wäre weiterhin zusätzlich zu vergüten, unabhängig davon, ob die kalkulierten Massen in einer Position des originären Leistungsverzeichnisses tatsächlich ausgeschöpft werden. Das Nebenangebot ist außerdem nur [REDACTED] EUR günstiger als das Angebot der Firma Grothe Bau aus Lübeck (siehe Anlage_8_Vergabevorschlag).

Die Bürgermeisterin bittet die GV darüber abzustimmen, ob das Nebenangebot der Firma LKT aus Wittenburg nicht gewertet werden soll (Anlage_8_Beschlussvorlage_Auftragserteilung).

Die GV stimmt wie folgt darüber ab, das Nebenangebot nicht zu werten:

Anwesend:	Dafür	Dagegen	Enthaltung
6	6	0	0

Ferner beschließt die GV mit folgender Stimmverteilung den Auftrag an die Firma Grothe Bau aus Lübeck zu erteilen, da diese mit 393.498,59 EUR das wirtschaftlichste Angebot abgegeben hat:

Anwesend:	Dafür	Dagegen	Enthaltung
6	6	0	0

Niederschrift
über die Sitzung der Gemeindevertretung Walksfelde
am 01.03.2022 im Dorfgemeinschaftshaus

9 Beschlussfassung: 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 3, hier: Entwurfs- und Auslegungsbeschluss gem. § 3 Abs. 2 BauGB

GV Grabowski ist gemäß § 22 GO ausgeschlossen und verlässt den Sitzungsraum (20:15 Uhr).

Der Bebauungsplan Nr. 3 benötigt eine 2. Änderung, die von der Bürgermeisterin gemäß Vorschlag vorgetragen wird. Statt des zuvor geplanten Knickausgleichs soll ein 293 Meter langer Knickausgleich an der kreiseigenen Fläche am Flurstück 131 geschaffen werden, welcher von der Unteren Naturschutzbehörde akzeptiert wurde.

Dies schafft einen Ausgleich zu den Knicks an der Kläranlage und an der Schönberger Straße und schafft eine zusätzliche Reserve von 181 Metern Knick (Anlagen_9).

BGMin Keding bittet um Beschluss der 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 3 durch die GV, welche wie folgt abstimmt:

Anwesend:	Dafür	Dagegen	Enthaltung
5	4	0	1

GV Grabowski nimmt nach der Abstimmung an der weiteren Sitzung ab 20:45 Uhr wieder teil (ab TOP 10).

10 Beschlussfassung zur finanziellen Beteiligung an der Friedhofsfinanzierung

Am 21.3.22 wird die Sitzung zur Finalisierung des Vertrages erfolgen.

Die Kirchengemeinde bittet trotz des noch ausstehenden Vertrages für das Jahr 2021 um die Beteiligung der Gemeinde Walksfelde an der Friedhofsunterhaltung in Höhe von 721 EUR, über welche gemäß Beschlussvorlage (Anlage_10) abgestimmt werden soll.

In der Haushaltsplanung wurde der Beitrag von 3,50 EUR pro Einwohner bereits berücksichtigt.

Die GV stimmt wie folgt ab:

Anwesend:	Dafür	Dagegen	Enthaltung
6	6	0	0

11 Sachstandsdarstellungen (B5-Plan, Kläranlage, Windkraft)

Windkraft: Es gibt keine nennenswerten Neuigkeiten, jedoch ist der in dem Gebiet beobachtete Rotmilan neuerdings nicht mehr schützenswert, weshalb es abzuwarten gilt, ob der Bau des Windparks noch stattfinden wird oder nicht. Jedenfalls ist auf Nachfrage der BGMin Keding bei der Genehmigungsbehörde noch kein neuer Genehmigungsantrag eingereicht worden.

Baugebiet B5: BGMin Keding ist etwas unzufrieden mit dem Vermesser, da er recht unzuverlässig arbeitet und sie regelmäßig nachhaken muss, wann die geplanten Vermessungsarbeiten beginnen werden.

**Niederschrift
über die Sitzung der Gemeindevertretung Walksfelde
am 01.03.2022 im Dorfgemeinschaftshaus**

Kläranlage: Eine staatliche Förderung für den Ausbau der Kläranlage ist entgegen der Hoffnungen leider doch nicht möglich, da die Gelder aus dem Fördertopf bereits verteilt wurden.

Das Amt bat um ein Treffen mit der Bürgermeisterin (GV Grabowski begleitete sie), weil die geplanten Kosten für die Kläranlage so hoch seien. Es wurde ein Vorschlag unterbreitet, der eine Kläranlagenerweiterung der Gemeinden Poggensee, Kühsen und Walksfelde mit Überleitung nach Nusse vorsieht. Der Vorschlag kommt jedoch aus diversen Gründen nicht in Frage, was rege von den GV diskutiert wird.

12 Bestimmung der Mitglieder des Wahlvorstandes für die Wahl zum 20. Schleswig-Holsteinischen Landtag am 8. Mai 2022

BGMin Keding stellt eine Liste mit vorgeschlagenen Personen als Wahlhelfer für die Schleswig-Holsteinische Landtagswahl am 8. Mai 2022 vor (Anlage_12) und bittet die GV um Abstimmung:

Die GV stimmt wie folgt ab:

Anwesend:	Dafür	Dagegen	Enthaltung
6	6	0	0

13 Einnahmen- und Ausgabenplan für das Sondervermögen der Kameradschaftskasse der Freiwilligen Feuerwehr Walksfelde für das Haushaltsjahr 2022

BGMin Keding stellt die Einnahmen- und Ausgabenplanung der Freiwilligen Feuerwehr Walksfelde für das Haushaltsjahr 2022 vor und bittet um Abstimmung (Anlage_11).

Die GV stimmt wie folgt ab:

Anwesend:	Dafür	Dagegen	Enthaltung
6	6	0	0

14 Einwohnerfragestunde

- unter den Gästen befinden sich zukünftige Bauherren, die einige offene Fragen zu der weiteren Vorgehensweise und dem Zeitplan haben, auf die die Bürgermeisterin und die Gemeindevertreter antworten.

15 Bekanntgabe und Anfragen

- BGMin Keding wurde von einem Dorfbewohner darauf angesprochen, ob man nicht noch etwas mehr für die Ökologie des Dorfes tun könne, wie z.B. das Anlegen von Naschhecken oder die Anpflanzung weiterer Obstbäume. Die GV nehmen diesen Vorschlag auf und beratschlagen über die Möglichkeiten.
- [REDACTED] berichtet zum Ende der Sitzung über einen von ihm geplanten Konvoi an die polnisch-ukrainische Grenze mit Hilfsgütern und bittet um tatkräftige Unterstützung und temporärer Einlagerung im Dorfgemeinschaftshaus.

Niederschrift
über die Sitzung der Gemeindevertretung Walksfelde
am 01.03.2022 im Dorfgemeinschaftshaus

- Es kommt eine Frage zum Kulturprogramm auf: ist für 2022 ein Flohmarkt geplant?
BGMIn Keding nimmt diesen Vorschlag auf.

Die Anlagen zu diesem Protokoll sind im Internet unter
<http://www.walksfelde.de/index.php/gemeindevertretung/protokolle> veröffentlicht.



.....
Doreen Keding
Bürgermeisterin



.....
Stefanie Kusch
Protokollführerin