

Niederschrift
über die öffentliche Sitzung der Gemeindevertretung Siebenbäumen
am 17. September 2024 in „Unser Dorfhaus“

Beginn	19:32 Uhr
Ende	21:06 Uhr

Unterbrechungen	keine
Mitgliederzahl	9

anwesend	Bemerkung
a) Stimmberechtigt	
1. BM Behnke, Heiko	
3. GV Faasch, Gabriela	
4. GV Kloke, Mike	
5. GV Kühl, Dirk	
6. GV Petersen Ralf	
7. GV Stamer, Arne	
8. GV Neervoort, Sven	
abwesend	Bemerkung
2. GV Wegener, Gabi	entschuldigt
9. GV Kühl, Claas	entschuldigt
b) Nicht stimmberechtigt	
Hassert, Nadine	Protokollführer

Tagesordnung:

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und der ordnungsgemäßen Einladung
2. Anträge zur Tagesordnung
3. Beschluss über den Ausschluss der Öffentlichkeit
4. Einwohnerfragezeit
5. Niederschrift der Sitzung vom 20. März und 12. Juni 2024
6. Bericht des Bürgermeisters und der Ausschussvorsitzenden
7. Neufassung der Satzung der Gemeinde Siebenbäumen über die Abwasserbeseitigung (Allgemeine Abwasserbeseitigungssatzung)
8. Neufassung der Satzung der Gemeinde Siebenbäumen über die Erhebung von Abgaben für die Abwasserbeseitigung (Beitrags- und Gebührensatzung Abwasserbeseitigung)
9. Sportverein GWS
hier: Antrag auf Zuschuss zur Erneuerung der Flutlichtanlage oberer Sportplatz
10. Photovoltaik-Freiflächenanlagen in der Gemeinde Siebenbäumen
hier: Planungsantrag für Freiflächen-Solaranlagen von GP Joule
11. Photovoltaik-Freiflächenanlagen in der Gemeinde Siebenbäumen
hier: Erstellung eines Städtebaulichen Vertrages zur Planung von Freiflächen-Solaranlagen
12. Photovoltaik-Freiflächenanlagen in der Gemeinde Siebenbäumen
hier: Planungsbüro für F-Plan-Änderung und B-Plan-Aufstellung für Solarflächen
13. Grundstücksangelegenheiten
14. Bekanntgabe in nicht öffentlicher Sitzung gefasster Beschlüsse
15. Anfragen und Mitteilungen

Niederschrift
über die öffentliche Sitzung der Gemeindevertretung Siebenbäumen
am 17. September 2024 in „Unser Dorfhaus“

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und der ordnungsgemäßen Einladung

Bürgermeister Heiko Behnke eröffnet die Sitzung der Gemeindevertretung Siebenbäumen.
Er stellt die Beschlussfähigkeit und die ordnungsgemäße Einladung fest.

2. Anträge zur Tagesordnung

Es gibt keine Anträge zur Tagesordnung.

3. Beschluss über den Ausschluss der Öffentlichkeit

Die Gemeindevertretung beschließt, dass TOP 13 unter Ausschluss der Öffentlichkeit beraten werden sollte.			
Teilnehmer		Abstimmungsergebnis	
gesetzliche Zahl	9	ja	7
anwesend	7	nein	0
Ausschließungsgründe		Enthaltung	0

4. Einwohnerfragezeit

Dirk Kamer berichtet, dass einige Bewohner vom Kehrwieder Schwierigkeiten haben die Mülltonnen zur Bundesstraße zu stellen und fragt nach Alternativen.
Der Bürgermeister wird bei der AWSH Informationen einholen.

5. Niederschriften der Sitzungen vom 20. März 2024 sowie vom 12. Juni 2024

Es gibt keine Unstimmigkeiten zu den Niederschriften.

6. Bericht des Bürgermeisters und der Ausschussvorsitzenden

Der Bürgermeister berichtet:

- 1 Das komplette Material für unsere neuen Bänke ist eingetroffen.
Ein gemeinsamer Termin zum Streichen wurde gefunden.
- 2 Ein Wasserschaden im FW-Gerätehaus ist aufgetreten. Das Problem wurde behoben und das Gebäude getrocknet. Allerdings fehlen noch die Maler- und Fliesenarbeiten.
- 3 Eine Zahnmedizinische MVZ-Genossenschaft soll in Kastorf gegründet werden.

Niederschrift
über die öffentliche Sitzung der Gemeindevertretung Siebenbäumen
am 17. September 2024 in „Unser Dorfhaus“

Siebenbäumen kann/soll Genossenschaftsteilnehmer werden.

Es fand ein Treffen mit den umliegenden Ämtern statt.

4 Der Termin für die Bundestagswahl ist am 28. September 2025.

5 Das Gelände am Neubaugebiet ist fertig aufgebaut.

6 Mike Kloke berichtet von den Happy Days vom 07.-08. September 2024 auf dem Sportplatz.

Es ist eine steigende Tendenz zu bemerken. Als Erwachsene standen den Kindern pädagogische Fachkräfte des Vereins Frauen helfen Frauen Sandesneben und Umgebung zur Seite. Dieses Festival ist für alle Kinder kostenfrei. Der Sportverein hat gut kalkuliert und hatte keine zusätzlichen Kosten. Der Bürgermeister bestätigt die gute Teilnahme und berichtet über eine Spende über 300 Euro an den Verein Frauen helfen Frauen.

7 Über das Rahmenkonzept der Solarflächen wurde abgestimmt und ein Antrag von der Firma GP Joule ist über das Amt eingereicht worden. Die zweite interessierte Firma hat sich noch nicht gemeldet.

8 Es gibt neue Hebesätze vom Land für die Gemeinde Siebenbäumen.

Sie verändern sie wie folgt:

Grundsteuer A von 330% auf 393%

Grundsteuer B bleibt bei 330%

Neues vom Finanzausschuss

Der Finanzausschuss hat nicht getagt

Neues vom Bauausschuss

Der Bauausschuss tagte am 14. September 2024.

1. Die Infotafel soll eventuell digital werden, wenn man dafür eine Förderung erhält.
2. Die Bushaltestellen sollen an dem jetzigen Ort bleiben.
3. Das restliche Geld soll für die Verschönerung des Löschteichs verwendet werden. Da der Teich nicht verändert werden muss, soll der Raiffeisenplatz neu geteert werden. Ralf Petersen erkundigt sich über eventuelle Fördergelder.
4. Eine PV-Anlage für die Belüfter am Klärteich ist in Planung.

Neues vom Kulturausschuss

Der Kulturausschuss tagte am 09. September 2024.

1. Das Dorffest findet am 10. Oktober 2024 statt.
2. Der Dorfpflegetag findet am 02. November 2024 statt. Ein Bagger wird von dem Bürgermeister bestellt, um die Büsche am Löschteich zu entfernen.
3. Ein Laternenfest wird dieses Jahr nicht stattfinden. Dafür wird in diesem Jahr ein Halloweenfest für die Kinder stattfinden.

Niederschrift
über die öffentliche Sitzung der Gemeindevertretung Siebenbäumen
am 17. September 2024 in „Unser Dorfhaus“

7. Neufassung der Satzung der Gemeinde Siebenbäumen über die Abwasserbeseitigung (Allgemeine Abwasserbeseitigungssatzung)

Die Gemeindevertretung beschließt die Satzung der Gemeinde Siebenbäumen über die Abwasserbeseitigung (Allgemeine Abwasserbeseitigungssatzung - AAS) entsprechend dem beigefügten Entwurf.

Teilnehmer		Abstimmungsergebnis	
gesetzliche Zahl	9	ja	7
anwesend	7	nein	0
Ausschließungsgründe		Enthaltung	0

8. Neufassung der Satzung der Gemeinde Siebenbäumen über die Erhebung von Abgaben für die Abwasserbeseitigung (Beitrags- und Gebührensatzung Abwasserbeseitigung)

Die Gemeindevertretung beschließt die Neufassung der Satzung der Gemeinde Siebenbäumen über die Erhebung von Abgaben und Geltendmachung von Kostenerstattungen für die zentrale und dezentrale Abwasserbeseitigung (Beitrags- und Gebührensatzung Abwasserbeseitigung - BGS) entsprechend dem beigefügten Entwurf.

Teilnehmer		Abstimmungsergebnis	
gesetzliche Zahl	9	ja	7
anwesend	7	nein	0
Ausschließungsgründe		Enthaltung	0

9. Sportverein GWS

hier: Antrag auf Zuschuss zur Erneuerung der Flutlichtanlage oberer Sportplatz

Der Sportverein möchte auf eine neue Flutlichtanlage mit LED-Lichter umstellen. Zum einen werden so die Einwohner durch weniger Lichtverschmutzung geschont und zum anderen werden Kosten gespart.

Die Gemeinde Siebenbäumen gewährt dem Sportverein GWS einen maximalen Zuschuss für die Erneuerung der Flutlichtanlage in Höhe von 6.539,44 Euro.

Teilnehmer		Abstimmungsergebnis	
gesetzliche Zahl	9	ja	6
anwesend	7	nein	0

Niederschrift
über die öffentliche Sitzung der Gemeindevertretung Siebenbäumen
am 17. September 2024 in „Unser Dorfhaus“

Ausschließungsgründe		Enthaltung	1
----------------------	--	------------	---

10. Photovoltaik-Freiflächenanlagen in der Gemeinde Siebenbäumen
hier: Planungsantrag für Freiflächen-Solaranlagen von GP Joule

Die Firma GP Joule möchte in der Gemeinde Siebenbäumen gern einen Solarpark errichten. Die Anfrage dafür wurde bereits Ende 2023 gestellt. In der Zwischenzeit hat die Gemeinde ihr gesamtes Gebiet auf geeignete Flächen untersuchen lassen. Das Ergebnis wurde GP Joule vorgelegt. Daraufhin hat GP Joule nun für die im Rahmenkonzept als geeignet ermittelten Flächen einen Antrag auf F-Plan Änderung und B-Plan-Aufstellung gestellt.

Wenn die Gemeinde dem Antrag zustimmt, wird im nächsten Schritt ein Städtebaulicher Vertrag mit GP Joule abgeschlossen, der die Gemeinde von allen mit der Planung in Zusammenhang stehenden Kosten freihält. Außerdem wird ein Planungsbüro mit der Bearbeitung der F-Plan-Änderung und der B-Plan-Aufstellung beauftragt. Diese beiden Verfahren könnten parallel durchgeführt werden, sie würden jeweils mit einem Aufstellungsbeschluss begonnen werden. Die Gesamtdauer für die Planverfahren wird ca. 1,5 bis 2 Jahre betragen.

Die Gemeindevertretung Siebenbäumen beschließt, die von GP Joule beantragten Bereiche mit dem Ziel einer Solarflächenausweisung zu überplanen.

Teilnehmer		Abstimmungsergebnis	
gesetzliche Zahl	9	ja	6
anwesend	7	nein	0
Ausschließungsgründe		Enthaltung	1

11. Photovoltaik-Freiflächenanlagen in der Gemeinde Siebenbäumen
hier: Erstellung eines Städtebaulichen Vertrages zur Planung von Freiflächen-Solaranlagen

Die Gemeindevertretung Siebenbäumen beschließt, die Anwaltskanzlei Ehler Ermer & Partner Rechtsanwalts-gesellschaft mbH aus Flensburg mit der Erstellung eines Städtebaulichen Vertrages zwischen der Gemeinde Siebenbäumen und der Firma GP Joule für die Planung von Solarflächen zu beauftragen.

Teilnehmer		Abstimmungsergebnis	
gesetzliche Zahl	9	ja	7
anwesend	7	nein	0
Ausschließungsgründe		Enthaltung	0

Niederschrift
über die öffentliche Sitzung der Gemeindevertretung Siebenbäumen
am 17. September 2024 in „Unser Dorfhaus“

12. Photovoltaik-Freiflächenanlagen in der Gemeinde Siebenbäumen
hier: Planungsbüro für F-Plan-Änderung und B-Plan-Aufstellung für Solarflächen

Die Gemeindevertretung Siebenbäumen beschließt, das Planungsbüro Planlabor Stolzenberg aus Lübeck, nach Abschluss des städtebaulichen Vertrags, mit der Durchführung einer F-Plan-Änderung und einer B-Plan-Aufstellung für Solarflächen zu beauftragen.

Teilnehmer		Abstimmungsergebnis	
gesetzliche Zahl	9	ja	7
anwesend	7	nein	0
Ausschließungsgründe		Enthaltung	0

13. Grundstücksangelegenheiten

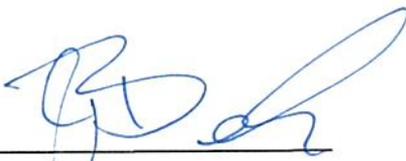
Dieser Punkt wurde in der nicht öffentlichen Sitzung besprochen.

14. Bekanntgabe in nicht öffentlicher Sitzung gefasster Beschlüsse

Der Bürgermeister berichtet der Gemeinde von dem Vorgang der TOP 13.

15. Anfragen und Mitteilungen

1. Der Termin für das Streichen der Bänke wurde auf den 07. Oktober 2024 ab 18 Uhr im alten Feuerwehrhaus gelegt.
2. Herr Stamer informiert über den Termin für die Planung des Amtsfirewehrfestes der der Freiwilligen Feuerwehr.
3. Ein Termin für den Finanzausschuss muss geplant werden. Ende Oktober/Anfang November 2024 wäre schön.



Bürgermeister



Protokollführer