

**Niederschrift**  
**über die Sitzung Nr. 12/23 der Gemeindevertretung Sandesneben**  
**am 19.03.2025 im Lauenburger Hof**



Beginn	19:30 Uhr	Unterbrechungen	keine
Ende	21:45 Uhr	Mitgliederzahl	13

Anwesend	Bemerkung
<b>a) Stimmberechtigt</b>	
1. Bgm. Rainer Rexin (als Vorsitzender) WGS	
2. GV Günther Peters FWS	
3. GV Holger Murjahn WGS	
4. GV Simone Berwald FWS	
5. GV Nico Godehus FWS	
6. GV Peter Heidkamp WGS	fehlt entschuldigt
7. GV Rodja Krückmeyer GLS	
8. GV Andreas Marquardt GLS	
9. GV Henrik Martens WGS	fehlt entschuldigt
10. GV Heiko Maschmann WGS	
11. GV Matthias Schulz WGS	fehlt entschuldigt
12. GV Marco Tesmer WGS	
13. GV Eugen Winkelmeier WGS	
<b>b) Nicht stimmberechtigt</b>	
Protokollführer Peter Pfennigschmidt	

**Tagesordnung**

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit
2. Ergänzung und Änderung der Tagesordnung
3. Beschluss über den Ausschluss der Öffentlichkeit
4. Niederschrift der Sitzung 11/23 vom 12.02.2025
5. B-Plan 22 Hege 1. Änderung hier: Aufstellungsbeschluss
6. Planung eines neuen Bauhof-Gebäudes
  - o Standortauswahl
  - o Weiteres Vorgehen
7. Unterhaltung Kita-Gebäude Makenhorst 5 – Ausrüstung der Türen mit Klemmschutz
8. Spielplatz Bürgerende – Vorstellung eines Konzeptes zur Übernahme einer Pflegepatenschaft durch Eltern
9. Bezuschussung Dauerkarten Freibad Steinhorst f. Kinder u. Jugendliche
10. Reparaturarbeiten Klärwerk – Eilentscheidung Bürgermeister
11. Bericht des Bürgermeisters
12. Einwohnerfragezeit
13. Anfragen und Mitteilungen

Die Verhandlungen fanden in öffentlicher Sitzung statt.

**Niederschrift**  
**über die Sitzung Nr. 12/23 der Gemeindevertretung Sandesneben**  
**am 19.03.2025 im Lauenburger Hof**



**1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit**

Bürgermeister Rainer Rexin eröffnet die Sitzung und stellt fest, dass zur Sitzung form- und fristgerecht eingeladen wurde und die Gemeindevertretung beschlussfähig ist. Er begrüßt alle Anwesenden.

**2. Ergänzung / Änderung der Tagesordnung**

Bei TOP 6 zusätzlich: weiteres Vorgehen  
TOP 7 Ausrüstung der Türen mit Klemmschutz  
TOP 8 Pflegepatenschaft Spielplatz Bürgerende

Abstimmungsergebnis:

10 dafür, 0 dagegen, 0 Enthaltungen

**3. Beschlussfassung über den Ausschluss der Öffentlichkeit**

Nicht erforderlich

**4. Niederschrift der Sitzungen Nr. 11/23 vom 12.02.2025**

Gegen die Niederschrift wird kein Einwand erhoben.

**5. B-Plan 22 Hege 1. Änderung hier: Aufstellungsbeschluss**

Die Änderung liegt allen GV vor.

Änderung: 2 Wohnungen je Doppelhaushälfte

Abstimmungsergebnis:

10 dafür, 0 dagegen, 0 Enthaltungen

**6. Planung eines neuen Bauhof-Gebäudes**

- Standortauswahl

Der Bau- und Wegeausschuss empfiehlt als Standort den Parkplatz am Friedhof. Vorhanden sind 70 Parkplätze und es würden ca. 22 entfallen. Strom, Wasser und Abwasser sind bereits vorhanden. Die Bauplanung kann beginnen.

Abstimmungsergebnis:

10 dafür, 0 dagegen, 0 Enthaltungen

- Weiteres Vorgehen

Daten sollen gesammelt werden.  
Kontakte z.B. mit Trittau/Lütjensee Bauhof herstellen.



**7. Unterhaltung Kita-Gebäude Makenhorst 5 - Ausrüstung der Türen mit Klemmschutz**

Ein Angebot der Fa. Gold liegt vor:

Es sollen nur die Außentüren mit einem Klemmschutz ausgerüstet werden.

Angebotspreis: 3.879,40 €

Abstimmungsergebnis:

10 dafür, 0 dagegen, 0 Enthaltungen

**8. Spielplatz Bürgerende – Vorstellung eines Konzeptes zur Übernahme einer Pflegepartnerschaft durch Eltern.**

Der Spielplatz ist in einem lieblosen Zustand.

Die Idee: einige Eltern übernehmen die Patenschaft.

Spielplatz pflegen, Laub harken, Unkraut jäten, Rasen mähen u.v.m.

Das Pilotprojekt soll starten!

**9. Bezuschussung Dauerkarten Freibad Steinhorst für Kinder und Jugendliche**

In diesem Jahr sind die Jahreskarten für Kinder und Jugendliche von 20,00 € auf 30,00 € erhöht worden.

Bisher wurde ein Zuschuss der Gemeinde von 15,00 € gewährt.

Vorschläge den Zuschuss auf 25,00 € zu erhöhen, sodass für Kinder und Jugendliche weiterhin nur 5,00 € zu zahlen sind.

Abstimmungsergebnis:

10 dafür, 0 dagegen, 0 Enthaltungen

**10. Reparaturarbeiten Klärwerk - Eilentscheidung des Bürgermeisters**

Erneuerung des defekten Rohrdrehgelenkes.

Die Arbeiten wurden durch die Fa. KARO erledigt. Kosten: 2.302,65 €

Abstimmungsergebnis:

10 dafür, 0 dagegen, 0 Enthaltungen

**11. Bericht des Bürgermeisters**

- Am Dienstag, 25.03. 19.30 Uhr wird im Regionalzentrum die Ausstellung über das Freibad Steinhorst mit dem Titel „Ins kühle Nass“ eröffnet. Die Ausstellung gibt einen Einblick in die Geschichte des Freibades und auch das Wirken des 2006 gegründeten Fördervereins Freibad Steinhorst e.V. sowie die ehrenamtliche Tätigkeit der DLRG zur Aufrechterhaltung des jährlichen Badebetriebs. Schwimmen lernen sollte für unsere Kinder selbstverständlich sein. Dazu leistet die Erhaltung des Freibads Steinhorst einen wichtigen Beitrag.
- Die Abfuhr des Bodens aus der Erneuerung der RW-Leitung zur Einleitstelle 1 wurde mit 13.665,64 Euro abgerechnet. Veranschlagt waren 15.996,34 Euro.

**Niederschrift**  
**über die Sitzung Nr. 12/23 der Gemeindevertretung Sandesneben**  
**am 19.03.2025 im Lauenburger Hof**



- Das Ausbaggern der Gräben im Bereich Imkenrade wurde mit Preisen gem. Angebot vom 6.2.25 abgerechnet mit 2.657,98 Euro. Im Angebot waren 80 Arbeitsstunden veranschlagt, 29 Stunden wurden abgerechnet.
- Die Arbeiten Gehölz abnehmen am RRHB wurden gem. Angebot/Auftrag durch die Fa. LU-Christinenhof zu 4.676,70 Euro erledigt. Erweitert wurde der Auftrag noch um Knickarbeiten hinter dem RRHB für 1.091,09 Euro.
- Die Knickarbeiten durch die Fa. Witte, Koberg wurden gem. Auftrag erledigt und abgerechnet. Erweitert wurde der Auftrag um da zusätzliche häckseln von Knickholz, das bei den Arbeiten unserer Gemeindearbeiter angefallen ist. Gesamtkosten dadurch 7.842,46 Euro
- Die Baumpflegearbeiten an diversen Stellen in der Gemeinde wurden durch die Fa. SP Baumpflege, Bergrade gem. Auftrag erledigt und mit 5.569,20 Euro abgerechnet

**12. Einwohnerfragezeit**

Kritik an der Verkleinerung des Friedhofsparkplatzes durch den eventuellen Bau eines neuen Bauhofs.

Digitalpakt für die Schule, wieviel Geld wurde abgerufen?

Ab 01.01.2025 müssen Parkplätze mit mehr als 20 Parkplätzen mit Ladesäulen ausgerüstet werden.

**13. Anfragen und Mitteilungen**

Am 18.03.2025 hat sich das Landesdenkmalamt in Kiel zu den Knicks am Gänseblock geäußert. Die Knicks sind kein Kulturdenkmal!

Parkplätze bei der Feuerwehr / Kita

Die blauen Parkschilder sind unzulässig und müssen entfernt werden.

Neue Schilder: Privatparkplatz der Gemeinde Sandesneben. Widerrechtlich abgestellte Fahrzeuge werden abgeschleppt.

Bürgermeister

Protokollführer

## Vorlage

### für die Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Sandesneben am 19.03.2025

zu TOP <sup>5</sup>: **Bebauungsplan Nr. 22, 1. Änderung**  
hier: **Aufstellungsbeschluss**

---

#### Beschlussvorschlag

1. Der Bebauungsplan Nr. 22 für das Gebiet:

**Beidseitig der Straße Hege (K 45), südlich Hauptstraße (L 92)**

soll wie folgt im beschleunigten Verfahren gem. § 13a BauGB geändert werden:

- Erhöhung der zulässigen Wohnungen in Doppelhäusern
2. Der Aufstellungsbeschluss ist ortsüblich bekannt zu machen (§ 2 Abs. 1 Satz 2 BauGB).
3. Mit der Ausarbeitung des Planentwurfs und mit der Beteiligung der Öffentlichkeit, der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange soll das Planlabor Stolzenberg in Lübeck beauftragt werden.
4. Von der frühzeitigen Unterrichtung der Öffentlichkeit mit der Erörterung über die allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung nach § 3 Abs. 1 BauGB sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 1 BauGB wird gem. § 13a Abs. 2 BauGB abgesehen.

#### Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Gemeindevertreterinnen/Gemeindevertreter: <sup>13</sup>.....

davon anwesend: <sup>10</sup>.....; Ja-Stimmen: <sup>10</sup>.....; Nein-Stimmen: .....; Stimmenthaltungen: .....

#### Bemerkung:

Aufgrund des § 22 GO waren keine/~~folgende~~ Gemeindevertreterinnen/Gemeindevertreter von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen; sie waren weder bei der Beratung noch bei der Abstimmung anwesend:



