

Niederschrift
über die Sitzung Nr. 27/18 der Gemeindevertretung Sandesneben
am 30.03.2022 im Lauenburger Hof



Beginn	19:30 Uhr
Ende	22:01 Uhr

Unterbrechungen	keine
Mitgliederzahl	13

Anwesend	Bemerkung
a) Stimmberechtigt	
1. Bgm. Rainer Rexin (als Vorsitzender) WGS	
2. GV Holger Murjahn WGS	
3. GV Holger Siemer FWS	
4. GV Simone Berwald FWS	Ab 19:40
5. GV Hauke Dürr WGS	Fehlt entschuldigt
6. GV Kai Fickbohm WGS	
7. GV Manfred Greiner WGS	
8. GV Peter Heidkamp WGS	
9. GV Heiko Maschmann WGS	
10. GV Günther Peters FWS	
11. GV Matthias Schulz WGS	
12. GV Olaf Weise WGS	Fehlt entschuldigt
13. GV Eugen Winkelmeier WGS	
b) Nicht stimmberechtigt	
Protokollführer Peter Pfennigschmidt	
Gäste: Herr Lüneburg von GFG und zwei Mitarbeiter Herr Klüver vom Ing. Büro Stolzenberg	

Tagesordnung

I. Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit
2. Ergänzung / Änderung der Tagesordnung
3. Beschlussfassung über den Ausschluss der Öffentlichkeit
4. Niederschrift der Sitzungen Nr. 26/18 vom 02.03.2021
5. Neubau Kindergarten - Auftragsvergaben
 - Erweiterte Rohbauarbeiten
 - Zimmererarbeiten
 - Tischlerarbeiten - Kunststofffenster und Aluminiumfenster
 - Dachdecker und Dachklempnerarbeiten
 - Trockenbauarbeiten
 - Estrich und Bodenbelagsarbeiten
 - Fliesenarbeiten
 - Malerarbeiten
 - Tischlerarbeiten – Innentüren, WC-Trennwände und sonst.
 - Elektrotechnik
 - Heizungstechnik
 - Sanitärtechnik
 - Lüftungstechnik
6. Neubau Kindergarten – Bestimmung des SiGeKo auf Baustellen
7. Neubau Kindergarten – Abschluss der nötigen Versicherungen
8. Änderung des Flächennutzungsplanes (neben EDEKA)
hier: Abschließender Beschluss
9. B-Plan Nr.: 20 (neben EDEKA)
hier: Entwurfs- und Auslegungsbeschluss
10. Änderung des Flächennutzungsplanes (Hege)
hier: Abschließender Beschluss

Niederschrift
über die Sitzung Nr. 27/18 der Gemeindevertretung Sandesneben
am 30.03.2022 im Lauenburger Hof



11. 15. Änderung des Flächennutzungsplanes (Eschenweg)
hier: Abschließender Beschluss
12. B-Plan Nr.: 13, 3. Änderung (Eschenweg)
hier: Entwurfs- und Auslegungsbeschluss
13. Feuerwehrangelegenheiten
 - Digitalisierung des FF-Gerätehauses
 - Jubiläum 125 Jahre FF-Sandesneben
14. Bericht des Bürgermeisters
15. Einwohnerfragezeit
16. Anfragen und Mitteilungen

Die Verhandlungen fanden in öffentlicher Sitzung statt.

1. Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit

Bgm. Rainer Rexin eröffnet die Sitzung und stellt die ordnungsgemäße Einladung und die Beschlussfähigkeit fest.

2. Ergänzung / Änderung der Tagesordnung

TOP 14 Erneuerung der Polsterung in der Gaststube LBH
TOP 15 Fahrbahnmarkierung Imkenrade und Schiphorster Weg

Abstimmungsergebnis:

11 dafür, 0 dagegen, 0 Enthaltungen

3. Beschlussfassung über den Ausschluss der Öffentlichkeit

Die Öffentlichkeit wird nicht ausgeschlossen.

4. Niederschrift der Sitzungen Nr. 26/18 vom 02.03.2022

Gegen die Niederschrift wird kein Einwand erhoben.

5. Neubau Kindergarten - Auftragsvergaben

Kostenaufstellung durch das Architektenbüro Freinsheimer (liegt allen GV vor)

Niederschrift
über die Sitzung Nr. 27/18 der Gemeindevertretung Sandesneben
am 30.03.2022 im Lauenburger Hof



- Erweiterte Rohbauarbeiten
Abstimmungsergebnis:
11 dafür, 0 dagegen, 0 Enthaltungen
an Fa. Drei Eichen Bau

- Zimmererarbeiten
Abstimmungsergebnis:
10 dafür, 0 dagegen, 0 Enthaltungen
an Fa. Bluhm

- Dachdecker / Klempner
Abstimmungsergebnis:
11 dafür, 0 dagegen, 0 Enthaltungen
an Fa. Gurr

- Fenster und Haustüren
Abstimmungsergebnis:
11 dafür, 0 dagegen, 0 Enthaltungen
an Fa. Gold

- Trockenbau
Abstimmungsergebnis:
11 dafür, 0 dagegen, 0 Enthaltungen
an Fa. Bluhm

- Estrich und Bodenbelag
Abstimmungsergebnis:
11 dafür, 0 dagegen, 0 Enthaltungen
an Fa. Noack

- Fliesenarbeiten
Abstimmungsergebnis:
11 dafür, 0 dagegen, 0 Enthaltungen
an Fa. Grelck

- Innentüren
Abstimmungsergebnis:
11 dafür, 0 dagegen, 0 Enthaltungen
an Fa. Gold

- Maler und Lackierarbeiten
Abstimmungsergebnis:
11 dafür, 0 dagegen, 0 Enthaltungen
an Fa. Buer

- Elektrotechnik
Abstimmungsergebnis:
11 dafür, 0 dagegen, 0 Enthaltungen
an Fa. Habothec

- Heizung
Abstimmungsergebnis:
11 dafür, 0 dagegen, 0 Enthaltungen
an Fa. Möller

- Sanitär
Abstimmungsergebnis:
11 dafür, 0 dagegen, 0 Enthaltungen
an Fa. Willhöft

- Lüftung
Abstimmungsergebnis:
11 dafür, 0 dagegen, 0 Enthaltungen
an Fa. HSE

Niederschrift
über die Sitzung Nr. 27/18 der Gemeindevertretung Sandesneben
am 30.03.2022 im Lauenburger Hof



6. Neubau Kindergarten – Bestimmung des SiGeKo auf Baustellen

Ein Angebot der DEKRA liegt vor.

Abstimmungsergebnis:

11 dafür, 0 dagegen, 0 Enthaltungen

7. Neubau Kindergarten – Abschluss der nötigen Versicherungen

Es liegen 4 Angebote vor. Billigster Anbieter ist die Signal-Iduna Versicherung
[REDACTED] (Feuer, Leitungswasser, Sturm, Hagel) Haftpflicht: [REDACTED] €

Abstimmungsergebnis:

11 dafür, 0 dagegen, 0 Enthaltungen

8. Änderung des Flächennutzungsplanes (neben EDEKA)
hier: Abschließender Beschluss

Änderung in Mischgebiet

Eine Beschlussvorlage liegt allen GV vor und wird verlesen.

Abstimmungsergebnis:

11 dafür, 0 dagegen, 0 Enthaltungen

9. B-Plan Nr. 20 (neben EDEKA)
hier: Entwurfs- und Auslegungsbeschluss

Eine Beschlussvorlage liegt allen GV vor und wird verlesen.

Abstimmungsergebnis:

11 dafür, 0 dagegen, 0 Enthaltungen

10. 12. Änderung des Flächennutzungsplanes (Hege)
hier: Abschließender Beschluss

10 Erschließung von 10 Grundstücken
Eine Beschlussvorlage liegt allen GV vor und wird verlesen.

Abstimmungsergebnis:

11 dafür, 0 dagegen, 0 Enthaltungen

11. 15. Änderung des Flächennutzungsplanes (Eschenweg)
hier: Abschließender Beschluss

11 Die Verhandlungen und Abstimmungen finden ohne den GV Holger Murjahn statt.

Erschließung von 4 Wohngrundstücken
Beschlussentwurf wird verlesen

Abstimmungsergebnis:

10 dafür, 0 dagegen, 0 Enthaltungen

Niederschrift
über die Sitzung Nr. 27/18 der Gemeindevertretung Sandesneben
am 30.03.2022 im Lauenburger Hof



12. B-Plan Nr. 13, 3. Änderung

hier: Entwurfs- und Auslegungsbeschluss

Die Verhandlungen und Abstimmungen finden ohne den GV Holger Murjahn statt.

Ein Beschlussvorschlag liegt allen GV vor.

Abstimmungsergebnis:

10 dafür, 0 dagegen, 0 Enthaltungen

13. Feuerwehrangelegenheiten

- Digitalisierung

Es muss funktionierendes Wlan im Feuerwehr Gerätehaus vorhanden sein, die Feuerwehr hat keinen Laptop und der Beamer muss ersetzt werden, ebenso das Fax Gerät. Der F+P Ausschuss empfiehlt, dass die Feuerwehr auf den neusten Stand gebracht werden muss.

Abstimmungsergebnis:

11 dafür, 0 dagegen, 0 Enthaltungen

- 125 jähriges Jubiläum

Das Jubiläum soll am 18. Juni 2022 im Feuerwehrgerätehaus stattfinden. Die Gemeinde soll das Essen übernehmen, die Feuerwehr die Getränke.

Der F+P Ausschuss empfiehlt [REDACTED] zur Verfügung zu stellen.

Vorschlag: Die Gemeinde übernimmt die gesamten Kosten.

Abstimmungsergebnis:

10 dafür, 0 dagegen, 1 Enthaltungen

14. Erneuerung der Polsterung in der Gaststube LBH

Es liegen 2 Angebote vor:

[REDACTED]

Der Auftrag soll an die Wohlerth gehen.

Abstimmungsergebnis:

11 dafür, 0 dagegen, 0 Enthaltungen

15. Fahrbahnmarkierung Imkenrade und Schiphorster Weg

Es wurden 3 Angebote eingeholt

[REDACTED]

Ein Angebot steht noch aus.

Niederschrift
über die Sitzung Nr. 27/18 der Gemeindevertretung Sandesneben
am 30.03.2022 im Lauenburger Hof



Der Bürgermeister wird beauftragt das wirtschaftlichste Angebot zu nehmen

Abstimmungsergebnis:

11 dafür, 0 dagegen, 0 Enthaltungen

16. Bericht des Bürgermeisters

- Die Gemeinde erhält von SH Netz ein Wegenutzungsentgelt für 2021 in Höhe von [REDACTED]
- Beim Gemeindestraßenbauprogramm des Kreises für 2022 wurde unsere angemeldete Maßnahme Sandesneben-Lüchow nicht berücksichtigt
- Der ZV Wasserversorgung Sandesneben hat die Arbeiten zur Neuverlegung der Leitung Sandesneben-Lüchow vergeben – die Arbeiten werden in 2022 durchgeführt
- Auswertung der Geschwindigkeitsmessanlage in der Baustelle Hauptstr./30er-Zone vom 09.03. bis 22.03. Gesamtfahrzeugzahl 11.867, davon 76,8% über 30 km/h 22% 31-35, 25% 35-40, 19% 41-45, 8% 46-50, 3% über 50 Spitze 86 km/h
- Das Amt Sandesneben-Nusse sucht eine Schiedsfrau/einen Schiedsmann – Bewerbungen werden bis zum 20.04. vom Amt entgegengenommen
- Am Samstag 02.04. führt die 15. ADAC Stormarn Classic Rally ab ca. 14.50 Uhr auch durch Sandesneben
- Für die Klärschlammabfuhr wurde eine Preiserhöhung von 10,00 € pro Fahrt erhoben.

17. Einwohnerfragezeit

Die Einwohnerfragezeit wird durchgeführt.

18. Anfragen und Mitteilungen

Am 30.04.2022 wird der Maibaum aufgestellt.

Am 11.06.2022 ist Kinderfest

Wenn es möglich, iPads für alle Gemeindevertreter

.....
Bürgermeister

.....
Protokollführer