

Niederschrift
über die Sitzung Nr. 25/18 der Gemeindevertretung Sandesneben
am 08.12.2021 im Lauenburger Hof



Beginn	19:30 Uhr
Ende	21:30 Uhr

Unterbrechungen	keine
Mitgliederzahl	13

Anwesend	Bemerkung
a) Stimmberechtigt	
1. Bgm. Rainer Rexin (als Vorsitzender) WGS	
2. GV Holger Murjahn WGS	
3. GV Holger Siemer FWS	
4. GV Simone Berwald FWS	
5. GV Hauke Dürr WGS	Fehlt entschuldigt
6. GV Kai Fickbohm WGS	
7. GV Manfred Greiner WGS	
8. GV Peter Heidkamp WGS	
9. GV Heiko Maschmann WGS	Fehlt entschuldigt
10. GV Günther Peters FWS	
11. GV Matthias Schulz WGS	Fehlt entschuldigt
12. GV Olaf Weise WGS	
13. GV Eugen Winkelmeier WGS	
b) Nicht stimmberechtigt	
Protokollführer Peter Pfennigschmidt	

Tagesordnung

I. Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit
2. Ergänzung / Änderung der Tagesordnung
3. Beschlussfassung über den Ausschluss der Öffentlichkeit
4. Niederschrift der Sitzungen Nr. 24/2018 vom 03.11.2021
5. B-Plan 21
hier: Umstellung des Verfahrens von §13b BauGB (2017) in § 13b BauGB (2021)
6. 8. Änderung des F-Planes – südöstlich der Hauptstraße (L92), sowie nordöstlich des Friedhofs
7. 15. Änderung des F-Planes – südwestlich Eschenweg in Verlängerung der Stichstraße
8. 6. Nachtragssatzung zur Gebührensatzung der Gemeinde Sandesneben zur Deckung der Kosten der Mitgliedschaft in den Gewässerunterhaltungsverbänden Steinau-Nusse und Bille
9. Finanzplanung der Freiwilligen Feuerwehr für 2022
10. 2. Nachtragshaushaltsplan und – satzung 2021
11. Haushaltsplan u. –satzung 2022
12. Bericht des Bürgermeisters
13. Einwohnerfragezeit

II. Voraussichtlich nichtöffentlicher Teil

14. Grundstücksangelegenheiten

III. Öffentlicher Teil

15. Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Teil gefassten Beschlüsse
16. Anfragen und Mitteilungen

Die Verhandlungen fanden in öffentlicher und nichtöffentlicher Sitzung statt.

Niederschrift
über die Sitzung Nr. 25/18 der Gemeindevertretung Sandesneben
am 08.12.2021 im Lauenburger Hof



1. Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit

Bgm. Rainer Rexin eröffnet die Sitzung und stellt die ordnungsgemäße Einladung und die Beschlussfähigkeit

2. Ergänzung / Änderung der Tagesordnung

Keine Ergänzungen oder Änderungen

3. Beschlussfassung über den Ausschluss der Öffentlichkeit

TOP 14 soll unter Ausschluss der Öffentlichkeit verhandelt werden.

Abstimmungsergebnis:

10 dafür, 0 dagegen, 0 Enthaltungen

4. Niederschrift der Sitzungen Nr. 24/2018 vom 03.11.2021

Gegen die Niederschrift wird kein Einwand erhoben.

5. B-Plan 21

hier: Umstellung des Verfahrens von §13b BauGB (2017) in § 13b BauGB (2021)

Die Beschlussvorlage liegt allen GV vor und wird verlesen.

Abstimmungsergebnis:

10 dafür, 0 dagegen, 0 Enthaltungen

6. 8. Änderung des F-Planes – südöstlich der Hauptstraße (L92), sowie nordöstlich des Friedhofs

Die Beschlussvorlage liegt allen GV vor und wird verlesen.

Abstimmungsergebnis:

10 dafür, 0 dagegen, 0 Enthaltungen

7. 15. Änderung des F-Planes – Südwestlich Eschenweg in Verlängerung der Stichstraße

Die Beratungen und Beschlüsse finden ohne den GV Holger Murjahn statt.

Die Beschlussvorlage liegt allen GV vor und wird verlesen.

Abstimmungsergebnis:

9 dafür, 0 dagegen, 0 Enthaltungen

Niederschrift
über die Sitzung Nr. 25/18 der Gemeindevertretung Sandesneben
am 08.12.2021 im Lauenburger Hof



8. **6. Nachtragssatzung zur Gebührensatzung der Gemeinde Sandesneben zur Deckung der Kosten der Mitgliedschaft in den Gewässerunterhaltungsverbänden Steinau-Nusse und Bille**

Eine Beschlussvorlage liegt allen GV vor.
Die bisherige Gebühr beträgt 11,16 € je Einheit und soll erhöht werden auf 13,32 €.

Abstimmungsergebnis:
10 dafür, 0 dagegen, 0 Enthaltungen

9. **Finanzplanung der Freiwilligen Feuerwehr für 2022**

Die Finanzplanung der FF liegt allen GV vor.

Abstimmungsergebnis:
10 dafür, 0 dagegen, 0 Enthaltungen

10. **2. Nachtragshaushaltsplan u. – satzung 2021**

Die solide Haushaltssituation wird vom Bgm. erläutert.

Abstimmungsergebnis:
10 dafür, 0 dagegen, 0 Enthaltungen

11. **Haushaltsplan u. – satzung 2022**

Der Haushaltsplan u. – satzung liegt allen GV vor und wird besprochen.

Abstimmungsergebnis:
10 dafür, 0 dagegen, 0 Enthaltungen

12. **Bericht des Bürgermeisters**

- Die Arbeiten zur Abdichtung der 5 Fenstereinfassungen auf dem Dach des Kindergartens Makenhorst wurden durch die Fa. Lohse, Sandesneben unter Verwendung von Flüssigkunststoff abgeschlossen. [REDACTED]
- Für den Eingriff in Natur u. Landschaft durch den Bau des RW-Retentionsbeckens im Zuge der aktuellen Baumaßnahme u. der geplanten Erschließung B-Plan 21 hat die Gemeinde einen flächenmäßigen Ausgleich zu schaffen in Höhe von 1143 m². Dafür bedienen wir uns dem Ökokonto „Schiphorster Moor“ des Amtes und zahlen ein Entgelt in Höhe von [REDACTED]
- Der Zweckverband Wasserversorgung Sandesneben hat als Konzessionsabgabe einen Betrag von [REDACTED]
- Die Baugenehmigung für den Neubau Kita Makenhorst ist am 18.10 erteilt worden. Der Kreis Herzogtum Lauenburg hat für dieses Projekt unseren Antrag vom 18.06. positiv beschieden und wird für die Schaffung von 20 U3 und 20 Ü3 Plätzen einen Zuschuss in Höhe von [REDACTED]. Die Ausführungsplanung seitens des Architekten Freinsheimer ist in Arbeit, die Aus-

Niederschrift
über die Sitzung Nr. 25/18 der Gemeindevertretung Sandesneben
am 08.12.2021 im Lauenburger Hof



schreibungen werden im Januar fertig sein

- Zur Einsatzbereitschaft der Freiwilligen Feuerwehr Sandesneben unter den aktuellen Corona Bedingungen und -auflagen gibt der Wehrführer Holger Mürjahn jetzt einen Bericht ab. Übungsdienst bis Febr. 2022 eingestellt. Die Jahreshauptversammlung fällt aus.
- Baustelle Hauptstr./Bürgerende-Vollsperrung
- Wir hoffen, dass uns das Wetter und möglichst wenig weitere Überraschungen beim Kanalbau keinen Strich durch die Rechnung machen. Der Einbau einer befahrbaren Asphaltdecke ist für den 20.12. vorgesehen. Wegen der dafür nötigen Vorbereitungsarbeiten wird die mit Ampel geregelte Umleitung über die Straße Bürgerende ab dem 15.12. aufgehoben. Eine Ein- und Ausfahrt in das Bürgerende ist bis 22.12. nicht mehr möglich. Die Bewohner Bürgerende u. Am Schmiedeberg fahren dann bitte über den Rosenweg. Der gesamte Durchgangsverkehr hat vom 15. Bis 22.12. der ausgeschilderten Umleitung um Sandesneben herum zu folgen.
- Bitte haben Sie auch weiterhin viel Verständnis für die Einschränkungen und unterstützen bitte alle Geschäfte in Sandesneben durch Ihren Einkauf. Damit die Vielfalt des Angebots in Sandesneben erhalten bleibt.
- Mobiles Impfteam kommt nach Sandesneben am 16.12. und 23.12.2021

13. Einwohnerfragezeit

Die Einwohnerfragezeit wird durchgeführt.

Niederschrift
über die Sitzung Nr. 25/18 der Gemeindevertretung Sandesneben
am 08.12.2021 im Lauenburger Hof



III. Öffentlicher Teil

15. **Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Teil gefassten Beschlüsse**

16. **Anfragen und Mitteilungen**

Keine Beiträge

.....
Bürgermeister

.....
Protokollführer