



Niederschrift Nr. 6/2021 über die Sitzung der Gemeindevertretung Nusse vom 21.10.2021, im Feuerwehrgerätehaus (Kurzenlandskoppel 2)

Beginn	19:30 Uhr
Ende	20:55 Uhr
Unterbrechungen	Keine
Gesetzliche Mitgliederzahl	11
Anwesend	
Bemerkung	
a) Stimmberechtigt	
1. Bürgermeister Lars Wunsch als Vorsitzender	
2. GVin Dr. Bettina Heidenreich	entschuldigt
3. GVin Britta Hölscher	
4. GV Dirk Hafemann	ab 19:56
5. GV Eike Pehmöller-Siemers	
6. GV Markus Burkhardt	
7. GV Heiner Schultz	entschuldigt
8. GV Jes Wunsch	
9. GV Klaus Riskowski	
10. GV Helmut Vogt	entschuldigt
11. GV Niels Wunsch	
b) Nicht stimmberechtigt	
1. Frau Richter, Protokollführerin	

Tagesordnung¹

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit
2. Ergänzung/Änderung der Tagesordnung
3. Beratung und Beschlussfassung von Tagesordnungspunkten unter Ausschluss der Öffentlichkeit - hier: Verfahrensbeschluss nach § 35 Gemeindeordnung
4. Niederschrift der Sitzung vom 16.09.2021
5. Bericht des Bürgermeisters
6. Bericht aus den Ausschüssen
7. Bebauungsplan Nr. 6b, 1. Änderung
hier: Aufstellungsbeschluss
8. Einwohnerfragezeit

Nichtöffentlicher Teil

9. Grundstücksangelegenheiten

Öffentlicher Teil

10. Bekanntgabe der im Nicht-Öffentlichen Teil gefassten Beschlüsse

1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit

Bürgermeister Lars Wunsch eröffnet die Sitzung, stellt die Ordnungsmäßigkeit der Einladung und die Beschlussfähigkeit fest.

2 Ergänzung / Änderung der Tagesordnung

Es gibt keine Ergänzungen oder Änderungen.

¹ Die hier niedergeschriebene Tagesordnung entspricht der unter TOP 2 abgeänderten, neuen Fassung.

3 Beratung und Beschlussfassung von Tagesordnungspunkten unter Ausschluss der Öffentlichkeit, hier: Verfahrensbeschluss nach § 35 Gemeindeordnung

Der Tagesordnungspunkt 9 „Grundstücksangelegenheiten“ wird nicht öffentlich behandelt.

4 Niederschrift der Sitzung vom 16.09.2021

TOP 6 Bau- und Wegeausschuss: die Lampe mit Bewegungsmelder wurde am Sportplatz angebracht (nicht am K1)

TOP 9 Erbbaurechtsangelegenheiten: Der Haupt- und Finanzausschuss empfiehlt die Erhöhung des Kaufpreises auf 50€/qm (nicht allein [REDACTED])

Abstimmungsergebnis:

Anwesend	Dafür	Dagegen	Enthaltung
7	6	0	1

5 Bericht des Bürgermeisters

- 17.09.2021 Mitgliederversammlung des NTSV
- 19.09.2021 Gottesdienst zum Tag des Friedhofes
- 19.09.2021 Gespräch mit der Polizeidienststellenleitung
- 22.09.2021 Abstimmungsgespräch mit Pastor Pfeifer
- 24.09.2021 Gespräch mit der Schulleiterin Frau Baumann
- 24.09.2021 Mitgliederversammlung des Nusser Schützenkorps
- 25.09.2021 Minister Albrecht in Duvensee – Themen Duvenseer Moor und zentrale Abwassereinrichtungen im Amt
- 26.09.2021 Bundestagswahl hat sehr gut geklappt – großer Dank an alle Beteiligten!
- 27.09.2021 Vor-Ort-Termin mit Brunata in Mieteinheiten
- 27.09.2021 Treffen mit Architekten bzgl. des Ärztehauses
- 28.09.2021 Gespräch mit einem Nahversorger bzgl. des Einkaufsladen
- 29.09.2021 Konst. Sitzung des Friedhofsbeirates
- 06.10.2021 Mitgliederversammlung des DRK OV Nusse
- 07.10.2021 Vor-Ort-Termin bzgl. einer Versackung und dem Grenzverlauf der anliegenden Flurstücke
- 13.10.2021 Gespräch mit der VSG bzgl. der Beleuchtung um das Verwaltungsgebäude
- 19.10.2021 Quartalsgespräch (Haushaltsplanung des Amtes)
- 19.10.2021 Infoveranstaltung Erbbaurecht in Sandesneben
- 21.10.2021 Mitgliederversammlung des SHGT KV Hzgt. Lauenburg

Weitere Themen:

Sanierung der Straße zwischen Kühsen und Berkenthin in 2022

Nächste Termine:

- 24.10.2021 Friedhofsbegehung durch den Friedhofsbeirat
- 02.11.2021 Gespräch Wehrvorstand / Bürgermeister
Haushaltsplanung (bitte alle Ausschüsse vorbereiten)

6 Bericht aus den Ausschüssen

Jugend-, Sport- und Kulturausschuss

- Vorbereitungen für den Laternenumzug am 13.11.2021
- der Infolyer wird 2 Wochen im Voraus verteilt
- die nächste Sitzung ist in Planung

Bau- und Wegeausschuss

- 2. Toilette im Ärztehaus ist nutzbar
- Spülkasten in einer Wohnung im K1 repariert
- Auftrag bzgl. Wasserschaden im Feuerwehrhaus wurde erteilt
- die Beleuchtung am Gemeindezentrum wurde repariert
- 10.11.2021 Buschhacker-Aktion (wird im Infobrief aufgenommen)
- die nächste Sitzung findet im November statt

Wirtschafts-, Umwelt- und Zukunftsausschuss

- Gespräche bzgl. eines Nahversorgers finden weiterhin statt
- 25.09.2021 Aktion Baum pflanzen und Lesesteinhaufen fand statt

Abwasserausschuss

- das Problem bzgl. der Hausanschlüsse ist in Klärung

Amtsausschuss

- 25.10.2021 Verwaltungsausschuss; Thema: Stellenplan 2022

7 Bebauungsplan Nr. 6b, 1. Änderung hier: Aufstellungsbeschluss

Dirk Hafemann nimmt ab 19:56 Uhr an der Sitzung teil.

Beschlussvorschlag

1. Für das Gebiet:
Nördlich Hauptstraße (L 257), westlich Pantener Straße (K 35)
(siehe Übersichtsplan) wird die 1. Änderung des B-Planes Nr. 6b im beschleunigten Verfahren nach § 13a BauGB aufgestellt.
Es werden folgende Planungsziele verfolgt: **Erweiterung der überbaubaren Fläche**
2. Der Aufstellungsbeschluss ist ortsüblich bekannt zu machen (§ 2 Abs. 1 Satz 2 BauGB).
3. Mit der Ausarbeitung des Planentwurfs und mit der Beteiligung der Öffentlichkeit, der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange soll das Planlabor Stolzenberg in Lübeck beauftragt werden.
4. Von der frühzeitigen Unterrichtung und der Erörterung wird nach § 13a /§ 13 Abs. 2Nr. 1 BauGB abgesehen.

Gemeindevertreter Markus Burkhardt ist gemäß § 22 GO befangen und nimmt nicht an der Abstimmung teil.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Nusse stimmt dem Beschlussvorschlag zu.

Abstimmungsergebnis:

Anwesend	Dafür	Dagegen	Enthaltung
7	7	0	0

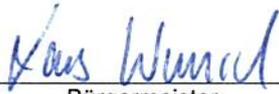
8 Einwohnerfragezeit

- die Parkplatzmarkierung „An der Steinau“ wurde noch nicht durchgeführt
- Rattenproblematik in der Gemeinde; der Abwasserausschuss wird bzgl. der Kanalisation informiert
- der Sportplatz ist aufgrund eines Dachses derzeit gesperrt
- Die Arbeiten mit einer Betonpumpe an der L220 in Richtung Koberg liegt auf dem Gebiet der Gemeinde Poggensee

Öffentlicher Teil

10 Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Teil gefassten Beschlüsse

Es wurden keine Beschlüsse gefasst.



Bürgermeister
Lars Wunsch



Protokollführerin
Christina Richter