

Niederschrift
 über die Sitzung der Gemeindevertretung Linau
 am 29.09.2022 im Gemeindezentrum Linau

Beginn	20.05 Uhr	Unterbrechungen	1
Ende	22.15 Uhr	Mitgliederzahl	10

Anwesend	Bemerkung
a) stimmberechtigt	
1. Bürgermeister Griese, Jürgen (als Vorsitzender)	anwesend
2. GV Sauerland, Uta (als 1. stellvertr. Vorsitzende)	anwesend ab 21.15 Uhr
3. GV Griem, Gerhard (als 2. stellvertr. Vorsitzender)	anwesend
4. GV Funk, Ronald	anwesend
5. GV Hoffmann, Stephan	anwesend
6. GV Matz, Michael	anwesend
7. GV Püst, Niclaus	anwesend
8. GV Sauerland, Michael	anwesend
9. GV Spogis, Kevin	anwesend
10. GV Sülflohn, Wilfried	anwesend
b) nicht stimmberechtigt	
Protokollführerin Holldorf, Sabine	anwesend
Wählbare Bürgerin Dusin, Susann	krank fehlt entschuldigt

Tagesordnung

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit.
2. Ergänzung / Änderung der Tagesordnung
3. Niederschrift der Sitzung der Gemeindevertretung vom 25.08.2022
4. Bericht des Bürgermeisters
5. Einbeziehungssatzung Nr. VI (Dröge Möhl), Beschlussfassung hier: Kündigung Planungsbüro
6. Beschlussfassung zur Einbeziehungssatzung Nr. VI, Dröge Möhl, Beauftragung Architektur + Stadtplanung, Karsten Schwormstede
7. Bebauungsplan Nr. 10 (Dorfstraße), Beschlussfassung hier: Einstellung der Planung
8. Beschluss einer Stellplatzsatzung für die Gemeinde Linau
9. Barrierefreier Umbau der Bushaltestelle Up de Hoss/Feilberg hier: Auftragserteilung
10. Anschaffung eines neuen Kühltesches (Saladette) für das Gemeindezentrum
11. Berichte aus den Ausschüssen
12. Einwohnerfragezeit
13. Eingaben und Anfragen
14. Grundstücksangelegenheiten (unter Ausschluss der Öffentlichkeit)

Nach Verlesung der Tagesordnung werden keine Einwendungen erhoben bzw. Ergänzungen und Dringlichkeitsanträge eingebracht:

Niederschrift
über die Sitzung der Gemeindevertretung Linau
am 29.09.2022 im Gemeindezentrum Linau

Folgender Punkt wird zusätzlich in die Tagesordnung aufgenommen:

14. Grundstücksangelegenheiten (unter Ausschluss der Öffentlichkeit)

Die Verhandlung findet von Punkt 1 bis Punkt 13 in öffentlicher Sitzung statt. Punkt 14 wird unter Ausschluss der Öffentlichkeit verhandelt.

Öffentlicher Teil:

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit.

Bürgermeister Griese begrüßt die anwesenden Gemeindevertreter, die Protokollführerin und die Zuschauerinnen. Gemeindevertreterin Uta Sauerland befindet sich noch auf einer anderen Sitzung. Sie wird im Anschluss daran dazukommen. die wählbare Bürgerin lässt sich entschuldigen. Sie ist krank. Die Einladung ist ordnungsgemäß und fristgerecht erfolgt, die Beschlussfähigkeit wird festgestellt.

2. Ergänzung / Änderung der Tagesordnung

Gemeindevertreter Griem beantragt, folgenden Punkt in die Tagesordnung aufzunehmen:

14. Grundstücksangelegenheiten (unter Ausschluss der Öffentlichkeit)

Abstimmungsergebnis:

9 dafür, 0 dagegen, 0 Enthaltungen

Punkt 14 wird in die Tagesordnung aufgenommen.

3. Niederschrift der Sitzung der Gemeindevertretung vom 25.08.2022

Es gibt keine Wortmeldungen.

4. Bericht des Bürgermeisters

Folgender Bericht wird von Bürgermeister Griese vorgelesen:

Das Ing.-Büro Siebert & Partner hat nach Beauftragung die Planungsarbeiten für eine technische Kläranlage aufgenommen, die Vermessung und Bodenprobenaufnahmen haben stattgefunden. Im nächsten Schritt wird jetzt ein Ablaufplan zu den erforderlichen Arbeiten erstellt, Fa. ISP wird hier die Gemeinde über das Amt über den weiteren Hergang informieren.

Die Arbeiten für die barrierefreie Bushaltestelle in der Straße „Up de Hoss“ werden in der kommenden Woche beginnen = Entfernung der Bäume, Rückbau des vorhandenen Holzunterstandes und des Absperrgitters, danach erfolgen die Erdbauarbeiten und der Aufbau der neuen Bushaltestelle. Regie hierfür führt das beauftragte Ing.-Büro Schwarz.

Die beauftragte Fahrrad-Service-Station am Parkplatz bei dem Ehrenmal wird durch die Fa. Ziegler in Kürze aufgebaut und eingerichtet.

Niederschrift
über die Sitzung der Gemeindevertretung Linau
am 29.09.2022 im Gemeindezentrum Linau

Das Ing. Büro Schwarz hat die Straßenschäden innerhalb der Gemeindestraßen aufgenommen, vorrangig ist hier die Straße „Am Schmiedeberg“, dort ist die Beschaffenheit der Straßenoberfläche in einem sehr schlechten Zustand, der im kommenden Jahr verbessert werden muss, eine Sanierung wird nach Kostenschätzung ca. 75.000,-- € brutto betragen (Preise aus 2022?)

Die Aussentür, auch Notausgang, im GMZ wird in der kommenden Woche durch die beauftragte Fa. Gold, Wentorf, ausgeführt, Auftragserteilung war im Juni d.J.?

Nach wiederholten Anmahnungen in Sachen Straßenreinigungssatzung, wie in jedem Jahr, darf ich feststellen, dass von vielen Einwohnern diese Satzung befolgt wird, jedoch bei Weitem nicht von allen! Dies gilt für Unkraut- und Laubbeseitigung wie auch für die Entsorgung von Nachlässen, die von Hundehaltern außer Acht gelassen werden, ein Dauerthema, welches offensichtlich auch bei schriftlichen Anmahnungen nicht die gewünschte Wirkung hat!

Über die Beseitigung der Straßenschäden Am Schmiedeberg wird noch im Ausschuss beraten.

Gemeindevertreter Griem schlägt vor, in Zukunft jedes Jahr eine hohe Summe für die Sanierung der Straßen im Haushalt vorzusehen, da die Preise deutlich gestiegen sind.

5. Einbeziehungssatzung Nr. VI (Dröge Möhl), Beschlussfassung hier: Kündigung Planungsbüro

Die Gemeinde Linau hat am 23.02.2022 beschlossen, das Planlabor Stolzenberg mit der Durchführung des Planverfahrens zur Einbeziehungssatzung Nr. 6 zu beauftragen. Zwischenzeitlich fanden Planungsgespräche dazu im Amt statt, zuletzt hat das Planungsbüro einen Entwurf zur GV-Sitzung am 25.08.2022 vorgelegt.

Mit der Ausarbeitung des Entwurfes, der Herangehensweise an die Planung sowie mit der zeitlichen Dauer der einzelnen Bearbeitungsschritte ist die Gemeinde Linau nicht zufrieden. Daher soll der Auftrag dem Planungsbüro Stolzenberg entzogen werden und ein anderes Planungsbüro soll das Verfahren weiterführen. Das Planlabor Stolzenberg wird gebeten, die bisher entstandenen Honorarkosten der Gemeinde in Rechnung stellen.

Folgender Beschlussvorschlag wird von Bürgermeister Griese vorgelesen:

Die Gemeindevertretung Linau entzieht dem Planlabor Stolzenberg den Auftrag vom 23.02.2022 zur Durchführung des Planverfahrens zur Einbeziehungssatzung Nr. VI. Das Planlabor Stolzenberg wird gebeten, die bisher entstandenen Honorarkosten mit der Gemeinde abzurechnen.

Abstimmungsergebnis:

9 dafür, 0 dagegen, 0 Enthaltungen

6. Beschlussfassung zur Einbeziehungssatzung Nr. VI, Dröge Möhl, Beauftragung Architektur +Stadtplanung, Karsten Schwormstede

Bürgermeister Griese berichtet von einer E-Mail des Amtes Sandesneben-Nusse, Frau Schulz. Es wird empfohlen, ein Honorarangebot einzuholen.

Folgendes soll beschlossen werden:

Niederschrift
über die Sitzung der Gemeindevertretung Linau
am 29.09.2022 im Gemeindezentrum Linau

Die Gemeinde Linau beauftragt das Büro Architektur+Stadtplanung, Karsten Schwormstede mit der Fortführung des Projektes Dröge Möhl nach einer Vorabstimmung mit dem Kreis Herzogtum Lauenburg. Der Bürgermeister wird ermächtigt, die Beauftragung bei einem dann vorliegenden Honorarangebot bis zur Höhe von 5.000,00 Euro zu erteilen.

Abstimmungsergebnis:

9 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 0 Enthaltungen

7. Bebauungsplan Nr. 10 (Dorfstraße), Beschlussfassung hier: Einstellung der Planung

Die Gemeinde Linau hat am 23.08.2018 beschlossen, den B-Plan 10 aufzustellen und das Planlabor Stolzenberg mit der Durchführung des Planverfahrens zu beauftragen.

Das Verfahren wurde zunächst durch die offene Frage der Abwasserentsorgung verzögert. Es fanden mehrere Planungsgespräche dazu im Amt statt, zuletzt hat das Planungsbüro im Februar 2022 einen Entwurf zum Beschluss durch die GV vorgelegt. Dieser Entwurfs- und Auslegungsbeschluss wurde jedoch nicht gefasst, da die Gemeinde sich zwischenzeitlich in der Ausrichtung ihrer Planvorstellungen umorientiert hat. Die bisher angedachte und vom Planlabor Stolzenberg vorbereitete Planung soll nun nicht mehr so umgesetzt werden, stattdessen ist die Integration dieses Geltungsbereiches in einen Gesamtplan, der die Hauptstraße und die Dorfstraße umfassen und das Ortsbild Linaus bewahren soll vorgesehen. Die Planung zum B-Plan Nr. 10 wird daher eingestellt.

Bürgermeister Griese liest folgenden Beschlussentwurf vor:

Die Gemeindevertretung Linau beendet das Planverfahren zum Bebauungsplan Nr. 10. Der bisher vorbereitete Entwurf soll nicht mehr umgesetzt werden. Das Planlabor Stolzenberg wird gebeten, die entstandenen Honorarkosten mit der Gemeinde abzurechnen.

Abstimmungsergebnis:

9 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 0 Enthaltungen

8. Beschluss einer Stellplatzsatzung für die Gemeinde Linau

Das Amt Sandesneben-Nusse, hier Frau Schulz, hat eine Stellplatzsatzung für die Gemeinde Linau entworfen. Dieser Entwurf liegt allen Gemeindevertretern vor.

Gemeindevertreter Michael Sauerland erklärt den Sachverhalt.

Die Gemeindevertretung Linau beschließt das sofortige Inkrafttreten der Satzung der Gemeinde Linau über die Herstellung notwendiger Stellplätze (Stellplatzsatzung).

Abstimmungsergebnis:

9 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 0 Enthaltungen

9. Barrierefreier Umbau der Bushaltestelle Up de Hoss/Feilberg hier: Auftragserteilung

Die Gemeinde Linau plant den barrierefreien Umbau der Bushaltestelle Feilberg an der Fahrbahn „Up de Hoss“. Der Förderantrag wurde durch das Amt Sandesneben-Nusse am 11.07.2022 beim Kreis Herzogtum Lauenburg eingereicht. Gleichzeitig wurde um Bewilligung eines frühzeitigen Maßnahmebeginns gebeten, um die erforderlichen Aufträge frühzeitig erteilen zu können. Das eine Bewilligung seitens des Kreises erfolgt, gilt angesichts der positiven Vorgespräche als sicher. Die Zusage mit dem Vorhaben bereits vor Erteilung eines Zuwendungsbescheides beginnen zu können, wurde am 11.08.2022 erteilt.

Das Bauvorhaben wurde am 26.08.2022 vom Ingenieurbüro Schwarz aus Steinhorst weisungsgemäß

Niederschrift
über die Sitzung der Gemeindevertretung Linau
am 29.09.2022 im Gemeindezentrum Linau

ausgeschrieben. Die Öffnung der eingegangenen Angebote erfolgte am 15.09.2022 im Amt Sandesneben-Nusse. Die eingegangenen Angebote wurden zwischenzeitlich von Herrn Schwarz geprüft. Dabei wurde die Firma Ehrich Bau aus Büchen als wirtschaftlichster Bieter ermittelt (siehe Preisspiegel vom 16.09.2022). Es wird daher empfohlen, den Auftrag für den Bushaltestellenumbau an die Firma Ehrich Bau zu erteilen.

Nach Klärung einiger noch offener Fragen zur Auftragserteilung liest Bürgermeister Griese folgenden Beschlusssentwurf vor:

Die Gemeindevertretung Linau beschließt, den Auftrag für den barrierefreien Umbau der Bushaltestelle Feilberg an die Firma Ehrich Bau aus Büchen zu erteilen, da diese das wirtschaftlichste Angebot abgegeben hat.

Abstimmungsergebnis:

9 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 0 Enthaltungen

10. Anschaffung eines neuen Kühltisches (Saladette) für das Gemeindezentrum

Es muss ein neuer Kühltisch für die Küche des Gemeindezentrums angeschafft werden. Bisher liegt ein Angebot mit einer Endsumme von 5.616,00 € vor. Ein weiteres Angebot soll noch eingeholt werden. Damit dieser Tisch so schnell als möglich angeschafft werden kann, wird Folgendes beschlossen:

Der Bürgermeister wird ermächtigt, den Auftrag zu erteilen zu einem Maximalbetrag von 5.616,00 Euro, nachdem ein 2. Angebot eingeholt worden ist.

Abstimmungsergebnis:

9 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 0 Enthaltungen

11. Berichte aus den Ausschüssen

Großer Ausschuss

Gemeindevertreter Griem berichtet über die Möglichkeit, für die Freiwillige Feuerwehr ein Notstromaggregat anzuschaffen. Für eine derartige Anschaffung werden Zuschüsse in Aussicht gestellt. Bevor weitere Details im Ausschuss diskutiert werden, soll überprüft werden, ob die Gemeinde Linau überhaupt in den Genuss dieser Zuschüsse kommen würde.

Gemeindevertreter Michael Sauerland teilt mit, dass die Reparatur an der Pumpstation am Schulwald beendet worden ist. Jetzt ist eine 3-fache Förderleistung vorhanden. Möglicherweise ist ein Notüberlauf nicht erforderlich.

Gemeindevertreter Hoffmann berichtet über den Zustand der Lüftungsanlage in der Küche des Gemeindezentrums. Es gibt verschiedene Möglichkeiten einer Reparatur. Eine Entscheidung ist noch nicht getroffen worden.

Bauausschuss

Der Bauausschuss war bisher noch nicht wieder unterwegs. Demnächst müssen Gräben ausgehoben werden.

Der Rohrbruch auf dem Sportplatz ist immer noch vorhanden. Das Wasser kann vorerst abgestellt werden, bis entschieden ist, auf welche Art und Weise der Schaden behoben werden soll.

Sozialausschuss

Da Gemeindevertreter in Uta Sauerland noch nicht anwesend ist, wird der Bericht hierzu auf der nächsten Sitzung erfolgen.

Niederschrift
über die Sitzung der Gemeindevertretung Linau
am 29.09.2022 im Gemeindezentrum Linau

12. Einwohnerfragezeit

- keine Fragen -

13. Eingaben und Anfragen

Gemeindevertreter Griem stellt die Frage in den Raum, was mit den Linden in der Dorfstraße passieren soll. Da sie zu groß geworden sind und dementsprechend auch die Wurzeln den Fußweg hochdrücken, muss etwas verändert werden. Man könnte sie einmal von einem Fachmann beschneiden lassen. Danach könnte diese Tätigkeit jährlich von den Gemeindearbeitern erledigt werden. Einzelheiten sollen im zuständigen Ausschuss geklärt werden.

Der öffentliche Teil der Sitzung ist beendet. Die Zuschauerinnen verlassen den Raum.

Pause von 21.30 Uhr – 21.40 Uhr

Sabine Halder
.....
Protokollführerin



Griem
.....
Bürgermeister