

**Niederschrift über die Sitzung der Gemeindevertretung  
Lankau am 17.10.2023 im Dörpshuus Lankau**



<b>Beginn</b>	19:30:00	<b>Unterbrechungen</b>	0
<b>Ende</b>	23:32:00	<b>Mitgliederzahl</b>	8

<b>Anwesend</b>	<b>Bemerkung</b>
<b>a) stimmberechtigt</b>	
1. Vokuhl, Heiko	Bgm.
2. Rathje, Tim	GV
3. Hinz, Anke	GV
4. Brandt, Anja	GV
5. Grube, Henrik	GV
6. Krieg, Ruben	GV
7. Meyerink, Meike	GV
8. Sponholz, Markus	GV
9. Lass, Marius	GV (Fehlt entschuldigt)
<b>b) nicht stimmberechtigt</b>	
Waschkowski, Claudia	Schriftführung

<b>Tagesordnung</b>
<b><u>I. Öffentlicher Teil:</u></b>
<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit</li> <li>2. Ergänzung/Änderung der Tagesordnung</li> <li>3. Beratung und Beschlussfassung über den Ausschluss der Öffentlichkeit, <b>hier:</b> Verfahrensbeschluss gem. § 35 Gemeindeordnung</li> <li>4. Niederschrift der Sitzung vom 18.07.2023</li> <li>5. Sirene Neu-Lankau</li> <li>6. Neubaugebiet Neu-Lankau</li> <li>7. Kläranlage Lankau</li> <li>8. Lankau Mittendrin</li> <li>9. Sanierung Gemeindehaus</li> <li>10. Bericht des Bürgermeisters und der Ausschüsse</li> <li>11. Einwohnerfragezeit</li> <li>12. Grundstücksangelegenheiten</li> <li>13. Bekanntgabe der im nicht öffentlichen Teil gefassten Beschlüsse</li> <li>14. Anfragen und Mitteilungen</li> </ol>

**I. Öffentlicher Teil**

**TOP 1      Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit**

Bürgermeister Heiko Vokuhl eröffnet die Sitzung und stellt fest, dass zur Sitzung form- und fristgerecht geladen wurde und stellt die Beschlussfähigkeit fest.

## Niederschrift über die Sitzung der Gemeindevertretung Lankau am 17.10.2023 im Dörpshuus Lankau



### **TOP 2** Ergänzung/Änderung der Tagesordnung

Ergänzung der Tagesordnung zu 12a: Bericht der Interessengemeinschaft.

### **TOP 3** Beratung und Beschlussfassung über den Ausschluss der Öffentlichkeit hier Verfahrensbeschluss gem. § 35 Gemeindeordnung

Top 12 Grundstücksangelegenheiten und Top 12a Bericht der Interessengemeinschaft findet unter Ausschluss der Öffentlichkeit statt.

### **TOP 4** Niederschrift der Sitzung vom 18.07.2023

Niederschrift wurde Einstimmig genehmigt

### **TOP 5** Sirene Neu-Lankau

Hermann Franz bittet um den Abbau der Gemeindesirene von seinem Dach. Evtl. Anschaffung eines Melders für den Feuerwehr Kameraden aus Neu-Lankau. Der Kreis würde den Neuaufbau, für eine Sirene in Neu-Lankau, bevorzugt für nächstes Jahr planen.

Hiermit beschließt die Gemeindevertretung, die Sirene in Neu-Lankau zu demontieren. Es werden drei Angebote eingeholt und der Bürgermeister darf das wirtschaftlichste Angebot beauftragen. Die Haushaltsmittel stehen bereit. Parallel wird ein Förderantrag für vier Melder gestellt.

Ja-Stimmen: 8      Nein-Stimmen: 0      Enthaltungen: 0

### **TOP 6** Neubaugebiet Neu-Lankau

Die Koppel -Anker Weg- Kreuzung Schleusenstraße oder die „ Bullenkoppel“ wären potenzielle Baugebiete. Es wäre die Möglichkeit Wohnraum zu schaffen. Es besteht eine positive Rückmeldung der Gemeindevertretung, dieses Thema wieder aufzunehmen. Es soll vorhandenes Material der alten GV, zu diesem Thema beschafft werden.

### **TOP 7** Kläranlage Lankau und Neu-Lankau

**Kläranlage in Lankau:** Die Behörde ist darauf gestoßen, das mehr Einwohner an die Kläranlage angeschlossen sind, als genehmigt wurde. Die Gemeinde arbeitet ein Konzept aus, die Kläranlage in drei Schritten zu sanieren und die vorgegebenen Ziele zu erreicht. Eine Frist ist bis 30.06.2024 gesetzt.

- Kurzfristiges Ziel: Belüftungsgerät/Gebläse einbauen und in Betrieb nehmen und die Kläranlage vom Baumbewuchs/Gebüsch befreien.
- Mittelfristiges Ziel: da die Kläranlage zu klein ist, wäre eine Möglichkeit die Anlage zu erweitern oder das Abwasser an eine größere Kläranlage abzuleiten.

Es werden drei Angebote vom Fachfirmen eingeholt, für die Beseitigung der Bäume/Gebüsch von der Kläranlage Lankau.

## Niederschrift über die Sitzung der Gemeindevertretung Lankau am 17.10.2023 im Dörpshuus Lankau



**Kläranlage in Neu-Lankau:** Die Werte in der Kläranlage von Neu-Lankau haben Abweichungen der Genehmigung. Mögliche Ursachen ist veraltete Technik.

Maßnahmen: Frau Mannes vom Kreis und Frau Schulz vom Amt, werden nächstes Jahr zu einer Versammlung der Gemeindevertretung eingeladen, zur Informationssammlung.

### **TOP 8**      Lankau Mittendrin

Lankau Mittendrin wird gut angenommen, es findet jeden ersten Donnerstag im Monat zwischen 18 und 20 Uhr statt. Es gibt leider keine Unterstellmöglichkeiten, es wird die Möglichkeit eines Bauwagens oder eines Weidezelt in Betracht gezogen. Die Anschaffungen sollen mit in den Haushaltsplan aufgenommen werden.

### **TOP 9**      Sanierung Gemeindehaus

**Reetdachsanierung:** Es hat nur eine Firma ein Angebot abgegeben, es soll noch einmal die Firma Berg und Berg wegen eines Angebots angefragt werden.

Der Bürgermeister holt drei Angebote für die Sanierung des Reetdachs, mit den bekannten Leistungen ein und die Gemeindevertretung beschließt das der Bürgermeister das wirtschaftlichste Angebot beauftragen kann.

Ja-Stimmen: 8      Nein-Stimmen: 0      Enthaltungen: 0

**Malerarbeiten:** Es wurden vier Angebote angefragt, zwei Maler haben ein Angebot abgegeben. Die Arbeiten beziehen sich auf den Saal, den Flur, die Bibliothek, den Sitzungsraum, die WCs und die Feuerwehrruschen. Protokolle prüfen, ob ein Auftrag für die Überarbeitung der Türen besteht. Feuerwehrräume werden aus dem Angebot raus genommen.

Die Gemeindevertretung beschließt das Angebot der Firma Orth zu beauftragen. Die Maßnahme wird aus eigenen Mittel finanziert.

Ja-Stimmen: 7      Nein-Stimmen: 0      Enthaltungen: 1

### **TOP 10**      Bericht des Bürgermeisters und der Ausschüsse

Bericht des Bürgermeister:

- Kreisumlagen sind von 6,8 Mio auf 5,7 Mio gesunken.
- Das Amt wir nächstes Jahr die Doppik (Doppelte Buchführung) einstellen
- Es wurde ein Jugendbeirat gegründet, die Jugendlichen treffen sich jeden zweiten Donnerstag auf dem alten Bolzplatz in Neu-Lankau. Bei ihrem letzten Treffen wurde durch die Jugendlichen der Platz gereinigt. Die Jugendlichen haben auch Wünsche: z.B. werden sie im kommenden Jahr einen Flohmarkt in Lankau Mittendrin organisieren, sie möchten einen Volleyballplatz, einen Bauwagen, ein Holzlagerplatz für Lankau Mittendrin bauen und einen Kinoabend im DGH veranstalten.
- Friedhofsvertrag: Immer weniger Menschen lassen sich auf einem Friedhof beerdigen. Es werden neue Verträge zwischen den Gemeinden und der Kirche ausgehandelt. Am 24.10.2023 findet eine Vorbesprechung der Bgm in Koberg statt. Die offizielle Besprechung findet am 02.11.2023 in Nusse statt. Claudia Brandt bleibt vorerst im Friedhofsbeirat der Gemeinde.

## **Niederschrift über die Sitzung der Gemeindevertretung Lankau am 17.10.2023 im Dörpshuus Lankau**



Bericht Anja Brandt Bauausschuss:

- Es hat eine Grundreinigung des DGH stattgefunden.
- Nach der Begehung am 05.09.2023 wurde u.a. Ausbesserung kleiner Schäden am kleines Feuerwehrgerätehaus durchgeführt. Alle Bushaltestellen der Gemeinde wurden freigeschnitten. Die Bushaltestelle in Marienwohlde muss noch ausgebessert werden. Im Lankauer Weg wurden die Schächte gereinigt, hier wurde die Feuerwehr angefragt ob sie die Rohre frei spült, außerdem muss der Asphalt erneuert werden. Seeweg Ecke Lankauer Weg muss neu asphaltiert werden, Termin mit dem Kreis wegen evtl. Förderung.
- Nach der Begehung am 18.09.2023 wurden im Friehtweg und Hellberg die Lichträume freigeschnitten und frei gemäht. Der Zaun an der Kläranlage in Lankau wird gerichtet und erneuert, außerdem soll die Fläche der Kläranlage durch Heimische Firmen gepflegt werden.

Bericht Anke Hinz Finanzausschuss

- Es gibt keinen Bericht

Bericht Ruben Krieg Kulturausschuss

- DorfFunk App wurde gut angenommen und zum Informationsaustausch genutzt
- Instagram ca. 100 Follower
- Infolyer ist sehr gut angekommen und im Dezember folgt der nächste für das 1 HJ. 2024
- Bücherei ist schön eingerichtet und wird gut angenommen.
- Veranstaltung „Spieleabend“ am Freitagabend ist gut angenommen
- Kinderfest mit Abendveranstaltung war sehr Erfolgreich, es ist eine sehr gute Zusammenarbeit mit der Feuerwehr gewesen.
- Kinderkleidermarkt lief sehr gut, durch ein sehr motiviertes Team hat es sehr viel Spaß gemacht.
- Gemeindehomepage ist auf Amtsebene in Arbeit, hier ist noch in Klärung sich anzuschließen.
- Musikanlage im DGH wurde instandgesetzt (jetzt auch Bluetooth) und ein W-Lan Hotspot eingerichtet
- Kulturausschuss hat das Gemeinschaftshaus aufgeräumt. Schlösser wurden für den Raum zwischen Küche und Bücherei getauscht, dieser Rum dient dem Kulturausschuss und der GV als abschließbarer Lagerraum.
- Ab Montag findet im DGH Yoga statt. Vorerst sind 8 Veranstaltungen geplant.

### **TOP 11 Einwohnerfragezeit**

- Frage nach Reinigung des DGH: Die Reinigungsfirma wir nach Bedarf beauftragt.
- Frage ob an die Information zur DorfFunk App noch einmal im Flyer bekannt geben kann. Die Kontaktmöglichkeiten wie z.B. die DorfFunk App wird mit auf dem Flyer stehen.
- Information das eine Straßenlaterne in der Hauptstraße/Anker nicht funktioniert.
- Frage, wie es mit der Landesrahmenplanung für Lankau ab dem 09.11.2023 aussieht. Es ist ein Regionalplan für Lankau angedacht.

### **TOP 12 Grundstücksangelegenheiten**

Unter Ausschluss der Öffentlichkeit wurden folgende Punkte besprochen:

**Niederschrift über die Sitzung der Gemeindevertretung  
Lankau am 17.10.2023 im Dörpshuus Lankau**



[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

TOP 12a

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

TOP 13

**Bekanntgaben der im nichtöffentlichen Teil gefassten Beschlüsse**

Keine

TOP 14

**Anfragen/Mitteilung**

Anfrage Mietung DGH durch Heiko Vokuhl am 04.11. und 26.11.2023.  
Heiko Vokuhl nimmt am WEB-GIS teil.

.....  
Bürgermeister

.....  
Protokollführerin

