

Gemeinde Labenz  
Der Bürgermeister

Labenz, den 31.01.2019

Niederschrift über die Sitzung der Gemeindevertretung Labenz am  
31.01.2019, Sitzung 1/2019

Beginn: 19.40 Uhr  
Ende: 20.50 Uhr

Anwesend: Herr Ulrich Hardtke, Herr Hansen, Herr Friedrich, Herr  
Sebastian Hardtke, Herr Puck, Herr Lübbers, Herr Stefan Wittenburg

Es fehlen entschuldigt: Herr Reinhardt Wilke, Frau Martens-Schlenther,  
Frau Andresen, Herr Meyer

Protokollführer: Herr Martin Hohmann

Tagesordnung:

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der  
Einladung, der Anwesenheit der Mitglieder der  
Gemeindevertretung und der Beschlussfähigkeit
2. Beschlussfassung über die Nichtöffentlichkeit bestimmter  
Tagesordnungspunkte, hier:  
Verfahrensbeschluss nach § 35 Abs. 2 Gemeindeordnung
3. Einwohnerfragestunde
4. Einwendungen gegen die Niederschrift Nr. 7/18 über die Sitzung  
der Gemeindevertretung vom 20.12.18
5. Berichte aus den Ausschüssen
6. Bericht des Bürgermeisters
7. Neuvermietung Gemeindewohnung Schulweg 2a  
hier: Vermietungskriterien
8. Bebauungsplan Nr. 12 der Gemeinde Labenz, südlich Steinhorster  
Straße, westlich Schmiedetwiete/Wolfsberg  
hier: Entwurfs- und Auslegungsbeschluss
9. Umbau Gemeindezentrum  
hier: Ausstattung des neuen Lagerraums
10. Verschiedenes

## TOP 1

Bürgermeister Hardtke begrüßt die Anwesenden und eröffnet die Sitzung. Er stellt die Ordnungsmäßigkeit der Einladung sowie die Beschlussfähigkeit fest.

## TOP 2

Es wurde einstimmig beschlossen, TOP 7 unter Ausschluss der Öffentlichkeit zu behandeln.

## TOP 3

Oliver Ihlow regte an, eine Alternative zum Tannenbaumverbrennen zu suchen; beispielsweise die Bäume zu schreddern.

## TOP 4

Es gibt keine Einwände gegen die Niederschrift 07/18.

## TOP 5

### Bauausschuss:

Der Umbau des Lagerraums geht voran.

### Wegeausschuss:

Am 6.1.2019 fand bei Dunkelheit eine Begehung im Dorf statt, um nicht ausreichend beleuchtete Stellen zu lokalisieren. Diese Stellen sind im Protokoll des Wege- und Gewässerausschusses dokumentiert und dienen als Grundlage für die zukünftige Ergänzung der Straßenbeleuchtung.

### Kulturausschuss:

Für die Veranstaltung „LabenzRockt“ wurden bisher 1.150 Karten verkauft. 200 Karten sind noch verfügbar.

## TOP 6

### Bericht des Bürgermeisters:

Die Sanierung der KiTa beläuft sich auf ca. 113.000 €.

Die Fördermittel in Höhe von 85.000 € gibt es bisher unter Vorbehalt.  
Die Kreisumlage von 2019 wird noch verhandelt.

TOP 7

---

TOP 8

Bebauungsplan Nr. 12:

Die maximale Bauhöhe darf über NN 69 bzw. 68 m betragen.  
Ob der Lärmpegel im Bereich 3 liegt, wird sich noch klären.  
Es gibt derzeit 22 Bewerber für das Baugebiet.

Der Beschlussvorlage zum Entwurfs- und Ausfertigungsbeschluss wurde einstimmig gefolgt.

TOP 9

Der Lagerraum soll umgebaut werden. Es sollen eine Kühlzelle, Ober- und Unterschränke, ein Gefrierschrank und eine Eiswürfelmaschine installiert werden. Die Kosten hierfür belaufen sich auf ca. 30.000 €.

## TOP 10

Der Bürgermeister berichtet vom geplanten Neujahrsempfang am 03.02.2019, um 10:30 Uhr. Dieser wird gemeinsam mit der Freiwilligen Feuerwehr ausgerichtet. Es soll dort die Planung für das Jahr 2019 vorgestellt werden. Außerdem besteht die Möglichkeit, dass Gerätehaus zu besichtigen.



Ulrich Hardtke, Bürgermeister

für das Protokoll: Martin Hohmann