



**Niederschrift über die Sitzung der Gemeindevertretung Groß Schenkenberg  
am 02. November 2023 in der Alten Schule**

Beginn: 19:45 Uhr  
Ende: 21:40 Uhr

Unterbrechungen: keine  
Mitgliederzahl: 7 von 9

Anwesend:	Abwesend:
<u>stimmberechtigt:</u>	
1. Bürgermeister Neils, Sven (als Vorsitzender)	
2. GV Reichardt, Armin (1. stellvertretender Bürgermeister)	
3. GV Boost, Stafanie (2. stellvertretende Bürgermeisterin)	
4. GV Wulf, Matthias	
5. GV Lange, Fin	Fehlt entschuldigt
6. GV Werner, Christin	
7. GV Blümel, Frank	Fehlt entschuldigt
8. GV Burmeister, Ulrike	
9. GV Ahrens, Wiebke	
<u>Gast: keine Gäste</u>	
<u>nicht stimmberechtigt:</u>	
Hennig, Philipp, Protokollführer	

**Tagesordnung**

**I. Öffentlicher Teil:**

1. Eröffnung der Sitzung, Begrüßung und Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung sowie der Beschlussfähigkeit
2. Anträge auf Ergänzung/ Erweiterung der Tagesordnung
3. Beratung und Beschlussfassung von Tagesordnungspunkten unter Ausschluss der Öffentlichkeit  
hier: Verfahrensbeschluss nach § 35 der Gemeindeordnung
4. Einwendungen gegen die Niederschrift über die Sitzung der Gemeindevertretung vom 21.09.2023
5. Einwohnerfragezeit
6. Eilentscheidungen des Bürgermeisters
7. *ingeschoben*: Abschluss Wartungsvertrag Meldeanlage alte Schule/Gemeindehaus
8. *ingeschoben*: 1. Änderung der Satzung zur Nutzung des Gemeindehauses
9. Pflanzung einer Hainbuchenhecke an der alten Schule
10. Beratung zur Schadensersatzklage wegen der Herausgabe eines Grundstückes an der Grinau
11. Bekanntgaben und Anfragen

**II. Nichtöffentlicher Teil:**

10. Beratung zur Schadensersatzklage wegen der Herausgabe eines Grundstückes an der Grinau
1. **Eröffnung der Sitzung, Begrüßung und Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung sowie der Beschlussfähigkeit**

BGM Sven Neils eröffnet die Sitzung, Begrüßt die Anwesenden, stellt die Ordnungsmäßigkeit der Einladung und mit sieben anwesenden von neun gewählten Gemeindevertreter:innen die Beschlussfähigkeit fest.



## 2. Anträge auf Ergänzung/ Erweiterung der Tagesordnung

Die TO soll um zwei Punkte ergänzt werden, welche nach dem TOP 6 eingeschoben werden:

- Abschluss Wartungsvertrag Meldeanlage alte Schule/Gemeindehaus
- 1. Änderung der Satzung zur Nutzung des Gemeindehauses

**Antrag: Ergänzung der TO um die Punkte Wartungsvertrag und Änderung Satzung (s.o.)  
Abstimmung: 7 Ja / 0 Nein / 0 Enthaltung. Damit ist der Antrag angenommen.**

## 3. Beratung und Beschlussfassung von Tagesordnungspunkten unter Ausschluss der Öffentlichkeit, hier: Verfahrensbeschluss nach § 35 der Gemeindeordnung

TOP 10. Beratung zur Schadensersatzklage wegen der Herausgabe eines Grundstückes an der Grinau soll unter Ausschluss der Öffentlichkeit verhandelt werden und deshalb als letztes dran kommen.

**Antrag: Verfahrensbeschluss nach § 35 der Gemeindeordnung zu TOP 10  
Abstimmung: 7 Ja / 0 Nein / 0 Enthaltung. Damit ist der Antrag angenommen.**

## 4. Einwendungen gegen die Niederschrift über die Sitzung der Gemeindevertretung vom 21.09.2023

Es werden keine Einwendungen gegen die Niederschrift über die Sitzung der Gemeindevertretung vom 21.09.2023 geäußert.

## 5. Einwohnerfragezeit

- BGM Sven Neils sagt etwas zur Veranstaltung im Gemeindehaus am vergangenen Samstag:
  - Die Veranstaltung wurde schon im April 2023 angemeldet
  - das Feuerwerk wurde beim Ordnungsamt angemeldet von einem gewerblichen Pyrotechniker. Einen solchen Antrag kann das Ordnungsamt nicht zurückweisen, der BGM wird nicht automatisch in Kenntnis gesetzt über die Anmeldung.
  - Für die Zukunft hat deshalb BGM Sven Neils zur Akte gegeben, dass im Gemeindehaus kein Feuerwerk mehr stattfinden darf und der BGM über Anmeldungen für Feuerwerke in der Gemeinde informiert wird.
- Wer aus der GV hatte Kenntnis davon, dass Feuerwerk stattfinden wird? *Sven Neils und Wiebke Ahrens bekamen es durch Zufall mit und wiesen darauf den Veranstalter darauf hin, die Nachbarn zu informieren.*
- War die Feuerwehr an- oder abgemeldet? *Da kann der Wehrführer Auskunft geben.*
- BGM Neils: zur Info: das Ordnungsamt hat die Polizeiakte angefordert.
- Warum fragt die GV nicht nach Art- und Größe so eines Feuerwerkes?
- Anscheinend war die Feuerwehr wegen eines Skatabends nicht einsatzfähig. *Richtigstellung: die Feuerwehr war bei der Leitstelle NICHT abgemeldet und somit einsatzfähig. (Anm. d. Protokollführers)*



**Niederschrift über die Sitzung der Gemeindevertretung Groß Schenkenberg  
am 02. November 2023 in der Alten Schule**

- BGM Neils: Für die Zukunft beim Amt zur Akte gegeben, dass im Gemeindehaus kein Feuerwerk mehr stattfinden darf und der BGM über Anmeldungen für Feuerwerke in der Gemeinde informiert wird. Seitens des Amtes wird es für Privatpersonen keine Genehmigungen am Gemeindehauses geben.
- Kann die Gemeinde nicht mit dem Amt Einschränkungen für Feuerwerke - auch nicht genehmigungspflichtige – erwirken? *BGM ist dazu in Kontakt mit Frau Hillebrandt (Ordnungsamt).*
- Es war ein Kat III Feuerwerk. *Die Polizei prüft das.*
- Die Gemeinde hat eine Verantwortung. *BGM: der Mietvertrag für die Nutzung des Gemeindehauses wird geändert und Feuerwerke untersagt.*
- Wo geht die Reise hin bzgl. Runder Tisch der Anwohner:innen der alten Schule? *BGM: erstes Treffen hat stattgefunden, zweites folgt, dann kommt wieder ein Dialog. Reichhardt: es ist auch schon einiges passiert, Maßnahmen ergriffen worden.*
- Die ergriffenen Maßnahmen sind nur „nett“, bringen aber nichts.
- Die Auslegungsfrist des F-Planes alte Schule ist vorbei – wie geht es nun weiter? *BGM: die eingaben werden nun gesichtet, darauf folgt ein Termin mit allen beteiligten Behörden worauf hin Stellungnahmen erstellt werden die dann abgearbeitet werden. Dann wird wieder ausgelegt.*
- Darf die Schule alle Geräte in der Halle nutzen? Einiges (der Kasten zB) ist schon sehr kaputt?! *Es gibt Einschränkungen in der Nutzung der Geräte, der Kasten muss nach 15 Jahren genau so wie vor 15 Jahren mal wieder repariert werden.*
- Warum geht die Außenleuchte links am Gemeindehaus nicht mehr? *Wird nachgeschaut.*
- Wie ist der Stand mit der Straßenbeleuchtung (länger an lassen)? *Der Dämmerungsschalter war defekt und wurde getauscht.*
- Kann sie länger brennen – zB bis 23 Uhr und evtl. einzelne Lampen zusätzlich aufgestellt werden um dunkle Ecken zu erhellen? *Thema für Bauausschuss.*
- Der Containerstellplatz (Altglas etc.) ist durch die Container-LKW kaputt gefahren. *Thema nächste Bauausschusssitzung.*

**6. Eilentscheidungen des Bürgermeisters**

1. Eine Hauptpumpe im Dieksredder war kaputt – die Reparatur hätte sich auf 3.000,-€ belaufen, so dass BGM Sven Neils für 6.300,-€ eine neue bestellte.

**Antrag: Zustimmung der GV zu der o.g. Eilentscheidung des Bürgermeisters**

**Abstimmung: 6 Ja / 0 Nein / 1 Enthaltung. Damit ist der Antrag angenommen.**

2. Bei der Bestandsaufnahme und Reinigung der Pumpen wurde eine defekte (durchgebrannte) Steuerung am Standort Hauptstrasse 86 festgestellt und für 1.045,-€ repariert.

**Antrag: Zustimmung der GV zu der o.g. Eilentscheidung des Bürgermeisters**

**Abstimmung: 6 Ja / 0 Nein / 1 Enthaltung. Damit ist der Antrag angenommen.**

**7. Abschluss Wartungsvertrag für die Meldeanlage im Gemeindehaus**

Nach einer Störung der Meldeanlage im Gemeindehaus ist aufgefallen, dass es bislang keinen Wartungsvertrag für die Anlage gibt.



**Niederschrift über die Sitzung der Gemeindevertretung Groß Schenkenberg  
am 02. November 2023 in der Alten Schule**

Eine vierteljährliche Wartung ist aber vorgeschrieben, ein erstes Angebot über 2.055,-€ liegt vor, die Kosten werden auf alle Nutzer:innen umgelegt.

Es sollen noch zwei Vergleichsangebote eingeholt werden (BGM Sven Neils) so dass es auf der Sitzung im Dezember 2023 eine Entscheidung geben kann.

**8. 1. Änderung der Satzung zur Nutzung des Gemeindehauses**

Die aktuell gültige Satzung und Hausordnung des Gemeindehauses ist aus dem Jahr 2015. Ulrike Burmeister hat sie überarbeitet und auch schon viele Anmerkungen aus der GV eingearbeitet.

Diese liegt nun vor, es gibt ein paar Punkte abzustimmen:

- Ist das Nutzungsentgelt mit 150,-€ zu hoch angesetzt?  
Nach vielen Anregungen aus dem Plenum und angeregter Diskussion entscheidet sich die GV für folgenden Antrag zur Abstimmung:

**Antrag: Das Nutzungsentgelt für die der Allgemeinheit zur Verfügung stehenden Räume im Gemeindehaus soll auf 125,-€ pro Tag festgesetzt werden.**

**Abstimmung: 6 Ja / 0 Nein / 1 Enthaltung. Damit ist der Antrag angenommen.**

Weitere Punkte, die Beraten wurden:

- Soll die Kautions drin bleiben? Ja.
- Ist die Überweisung des Nutzungsentgeltes 14 Tage vor Nutzung gerechtfertigt? Ja.
- §2: Verbot von Feuerwerkskörpern: bezieht sich auf das gesamte Gelände, also auch auf die Innenräume.

**Antrag: Annahme der 1. Änderung der Satzung zur Nutzung des Gemeindehauses mit o.g. Änderungen.**

**Abstimmung: 7 Ja / 0 Nein / 0 Enthaltung. Damit ist der Antrag angenommen.**

BGM Sven Neils verliest die neue Hausordnung zur Info. Sie soll insbesondere um den Punkt Rücksichtnahme auf Anwohner:innen bis zur GV Sitzung im Dezember 2023 überarbeitet werden.

**9. Pflanzung einer Hainbuchenhecke an der alten Schule**

Als ein Ergebnis des Runden Tisches der Anwohner:innen der alten Schule soll zwischen dem Garten-Grundstück der Mietwohnung in der alten Schule und dem öffentlichen Garten-Grundstück der Gemeinde statt des Holzzaunes eine Hainbuchenhecke gepflanzt werden. Diese bietet einen fast ganzjährigen Sichtschutz, da die Blätter erst sehr spät abgeworfen werden und dann direkt neue wachsen sollen.

Es liegen zwei schwer vergleichbare Angebote vor – das eine bezieht sich auf Pflanzen mit einer Höhe von 150-175cm zu 5.800,-€, das andere auf kleinere Pflanzen mit einer Höhe von 120cm zu 2.000,-€.

Um Kosten zu sparen könnten große- und kleine Pflanzen gemischt werden (klein Anfangen und groß Enden). Es soll ein drittes Angebot eingeholt werden, um Vergleichen zu können.

**Antrag: Die GV beschließt die Pflanzung einer Hainbuchenhecke an der alten Schule zwischen dem Garten-Grundstück der Mietwohnung in der alten Schule und dem öffentlichen Garten-Grundstück der Gemeinde und die Annahme den günstigsten Angebotes für Pflanzen mit einer Höhe von 150-175cm.**

**Abstimmung: 7 Ja / 0 Nein / 0 Enthaltung. Damit ist der Antrag angenommen.**



#### 10. Bekanntgaben (vorgezogen)

- Armin Reichhardt: ein Termin zur Info der Anwohner:innen der Kannenbruchsiedlung bzgl. der anstehenden Sanierungen wurde angekündigt. Wann kommt er? *Fin Lange und Frank Blümel sind in Urlaub – sobald sie beide wieder da sind wird ein Termin bekannt gegeben.*
- Es wurde eine Person zum Verteilen der Gemeindebriefe gefunden.
- Termine zur Haushaltsplanung im Amt wurde innerhalb der GV herumgeschickt. Ein GV Mitglied kann noch mit.
- Was ist aus dem angekündigten Energieberater geworden? *Rückmeldung steht noch aus.*
- BGM: Als Mitglied im Verein Duvenseer Moor kann die Gemeinde kostenlose Obstbaum-Hochstämme bekommen. Gibt es Bedarf? *Es werden verschiedene Standorte beleuchtet, es findet sich aber kein passender. Also kein Bedarf.*
- O.g. Verein bietet auch den Bau eines Insektenhotels an – es müssen aber sich GV Vertreter:innen finden zum mitbauen.
- Der Termin für die nächste GV Sitzung steht noch nicht fest, er wird Anfang Dezember 2023 stattfinden.
- Am 9./10.11.23 soll es zwischen Grinau und Siebenbäumen zu einer Vollsperrung kommen, danach soll die Straße wieder offen sein.

BGM Sven Neils dankt der Gemeinde fürs kommen und schließt den öffentlichen Teil der Sitzung.

#### 11. Nichtöffentlicher Teil: Beratung zur Schadensersatzklage wegen der Herausgabe eines Grundstückes an der Grinau

Nach eingehender Beratung kommt die GV zu folgendem Beschluss:

**Antrag: Eine Schadensersatzklage wegen der Herausgabe eines Grundstückes an der Grinau soll geführt werden.**

**Abstimmung: 7 Ja / 0 Nein / 0 Enthaltung. Damit ist der Antrag angenommen.**

Bürgermeister Sven Neils dankt für die Teilnahme und beendet die Sitzung um 21:40

Bürgermeister

Sven Neils

Protokollführer

Philipp Hennig

